



# Parduodamas namas

**Klevų g., Raisteniškių vs., Vilniaus r. sav.**

**270 000 €** (1 641€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **5**

 Statybos metai **2001 m.**

 Plotas **164.55 m<sup>2</sup>**

Uždaroje, 20 – ties namų gyvenvietėje Klevinėje, parduodamas penkių kambarių, 164.55 kv. m ploto namas . Dvylikos arų sklypas aptvertas, gražiai sutvarkytas.

- Namų būklė – įrengtas;
- Bendras namų plotas – 164.55 kv. m;
- Sklypo plotas – 12 arų;;
- Šildymas - dujinis;
- Kambarių skaičius – 5 kambariai(3 miegamieji);
- Statybos pabaigos metai – 2001 m.;
- Pamatai – gręžtiniai poliniai;
- Sienos: pirmo ir antro aukšto sienos – iš išorės silikatinių skeltų baltų plytų mūras; Vidinė siena yra plytos pločio. Tarp išorinės ir vidinės sienos - šiluminė izoliacija 125 mm

akmens vata. Vidinis ir išorinis mūras surištas 4 mm armatūra;

- Stogas - šiltintas 200 mm lanksčia PAROC akmenų vata;
- Perdanga – gelžbetonis;
- Pertvaros – silikatinės plytos;
- Stogo konstrukcija - šlaitinis;
- Stogo danga – ruberoidinės čerpės;
- Grindys – ąžuolo parketas, keraminės plytelės;
- Durys – medinės;
- Langai – mediniai su dviejų kamerų stiklo paketu;

## IŠPLANAVIMAS

- Pirmas aukštas: tamburas, prieškambaris, katilinė, erdvi svetainė, židinys, virtuvė, valgomasis, miegamasis, vaiko kambarys, vonios kambarys, atvira terasa, garažas;
- Antras aukštas: du miegamieji, vonios kambarys, drabužinė, balkonas

## KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – dujinis;
- Vandentiekis – atskiras gyvenvietės gręžinys;
- Kanalizacija – vietinė (gyvenvietės);
- Apsaugos sistema;
- Internetas;
- Kabelinė televizija;

## VIETA, TERITORIJA

- Sklypas aptvertas tvora;
- Terasa
- Rami vieta;
- Nedidelė gatvelė, draugiški kaimynai;
- Puikus susisiekimas, autobusų stotelė už 100 metrų;









## **Romualdas Vaitulionis**

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37062041995

 [romualdas.vaitulionis@remax.lt](mailto:romualdas.vaitulionis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Bendradarbiauju su RE/MAX nuo 2010 - ujų metų.