



Parduodamas butas

M. K. Čiurlionio g., Centras, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

109 000 € (1 791 €/m²)

 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **60.86 m²**  Aukštas **1/3**

Parduodamas 60.86 kv.m kapitaliai suremontuotas butas prestižinėje M. K. Čiurlionio g. 7 šalia Vingio parko.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotas – 60.86 kv.m.;
- Aukštas – 0/3 (cokolinis);
- Kambarių skaičius - 2;
- Statybos metai – 1940 m.;
- Paskirtis - kūrybinės dirbtuvės;
- Šildymas – centrinis.

IŠPLANAVIMAS

- Kambarys 32.99 kv.m.;
- Vonios kambarys kartu su tualetu 2.40 kv.m.;
- Kambarys 18.40 kv.m.;
- Virtuvė 7.07 kv.m.;
- Prieškambaris 2.44 kv.m..

ĮRENGIMAS

- Grindys – plytelės;
- Sienos – dažytos, plytelės;
- Langai - plastikiniai;
- Durys - šarvuotos.

KITA INFORMACIJA

- Atliktas kapitalinis remontas;
- Rakinama laiptinė;
- Du įėjimai (iš vidinio kiemo ir Čiurlionio g.);
- Erdvus kiemas, tvarkinga aplinka;
- Kultūringa ir saugi kaimynystė.

Privalumai

- Maži šildymo kaštai;
- Įrengta kaip studija;
- Uždaras parkavimas, vidinio kiemo viduje.

VIETA

- Netoliese Vingio parkas - 162 ha žalioji poilsio, aktyvaus laisvalaikio ir ramybės zona;
- Už kelių minučių kelio aktyvus miesto gyvenimas;
- Vilniaus senamiestis pasiekiamas vos per 10 min pėsčiomis;
- Šalia įsikūrusios užsienio šalių ambasados ir konsulatai, Crowne Plaza viešbutis;
- Infrastruktūros pritaikytos patogiam ir prabangiam gyvenimui.

Patiko šis butas? Skambinkite, susitarsime dėl apžiūros!

Laimis Bikauskas

+ 370 670 21400

laimis.bikauskas@remax.lt

Re/max

Kyla klausimų? Skambinkite ir suteiksime Jums atsakymus ☎

Negalite parduoti savo būsto ir pirkti naujo ? Rasime Jums sprendimą ☎



Laimis Bikauskas

RE/MAX Future - Vilnius

 +37067021400

 laimis.bikauskas@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, PL

Prie RE/MAX komandos prisijungiau, kai pačiam nepavyko parduoti savo turimo nekilnojamojo turto. Požiūris į brokerius kardinaliai pasikeitė, kai ėmiau gilintis į NT pardavimo meną.

Esu išties laimingas galėdamas mokytis ir tobulėti šioje bendrovėje, kurioje sukaupiau vertingas žinias bei patirtį, užtikrinančią kokybiškų atstovavimo paslaugų teikimą ir sėkmingą Jūsų nekilnojamojo turto pardavimą.

Kodėl verta rinktis mane ?

- ☒ Atstovauju kompaniją, kuri parduoda daugiausiai nekilnojamojo turto pasaulyje ir žinau tokius pasiekimus užtikrinančias profesines paslaptis.
- ☒ Sutaupysiu Jums laiko, padėdamas sėkmingai parduoti ar rasti būstą.
- ☒ Padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą.
- ☒ Patarsiu, kaip tinkamai paruošti Jūsų nekilnojamąjį turtą pardavimui.
- ☒ Padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą.
- ☒ Užtikrinsiu, kad Jūsų pirkimo ar pardavimo sandoris vyktų saugiai.