



Parduodamas namas

Kunigiškių g., Palangos m., Palangos m. sav.

290 000 € (3 753€/m²)

 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2018 m.**

 Plotas **77.28 m²**

KUNIGIŠKĖSE PARDUODAMAS SKONINGAI ĮRENGTAS NAMAS SU ATSKIRU NAMUKU –SANDĖLIUKU.NUO JŪROS NUTOLĖS VOS KELIŲ ŠIMTŲ METRŲ ATSTUMU!

PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.

NAMO APRAŠYMAS:

- Sienos - keramikiniai blokeliai;
- Stogo danga - klasikinė skarda;
- Bendras plotas – 77,28 kv. m;
- Įrengta terasa;

- Žemės sklypas – apie 3 arus (nustatyta naudojimosi tvarka);
- 2 stovėjimo vietos automobiliams;
- Šildymas – dujinis;
- Baigtumas – 100%.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte:

- Svetainė sujungta su virtuve ir koridorius – 30,75 kv. m;
- Miegamasis kambarys – 11,86 kv. m;
- San. mazgas – 5,34 kv. m.

Antrame aukšte:

- 2 miegamieji kambariai - 11,48 kv.m. ir 10,08 kv.m.(viena iš jų įrengta drabužinė);
- Koridorius – 5,79 kv. m;
- Vonios kambarys – 1,98 kv. m.

NAMO ĮRENGIMAS:

- Sienos dažytos, san. mazguose – plytelės;
- Grindys – pirmame aukšte plytelės ir natūralus parketas, antrame aukšte – natūralus parketas, vonios kambaryje – plytelės;
- Vidaus durys – medinės;
- Langai - plastikiniai;
- Laiptai – mediniai;
- Šildymas – grindinis-dujinis. Dujų katilas - kondensacinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Namas Palangoje, Kunigiškės g.;
- Iki jūros vos keli šimtai metrų!
- Teritorija aptverta, susiformavusi kaimynystė;

PRIVALUMAI:

NAMAS ĮRENGTAS SAU, NEBUVO NUOMOJAMAS, NAUDOTOS KOKYBIŠKOS MEDŽIAGOS NAMO ĮRENGIMUI.

TERITORIJA APTVERTA, ĮRENGTA APSAUGOS SIGNALIZACIJA.

PUIKIAI SUPLANUOTAS, NET 2 VONIOS KAMBARIAI;
PIIRMAME AUKŠTE PAPILDOMAS MIEGAMASIS;
ŠILDYMAS DUJINIS;
ATSKIRAS KARKASINIS NAMUKAS –SANDĒLIUKAS.

PUIKUS NAMAS JŪSŲ ŠEIMAI.
PUIKIAI TIKS IR PASTOVIAM GYVENIMUI , IR POILSIUI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.


Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga



**Jolanta Urbonaitė -
Limanauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.