



Parduodamas butas

Baltijos pr., Baltijos, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

6 900 € (105€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1993 m.**  Plotas **65.47 m²**  Aukštas **10/10**

Parduodamas 3 kambarių nekampinis butas, esantis Klaipėdos aktyviajame centre, Baltijos pr. Puiki galimybė kūrybingiems naujesiems šeiminiams susikurti jaukius, širdžiai mielus namus.

BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras plotas – 65,47 kv.m;
- 10-as aukštas 10 aukštų mūriniame name;
- Virtuvė – 7,31 kv.m;
- Svetainė – 18,10 kv.m;
- Kambarys – 15,49 kv.m;
- Kambarys – 9,52 kv.m;

- WC – 1,25 kv.m;
- Vonia – 2,75 kv.m;
- Koridorius – 11,05 kv.m;
- Langai orientuoti į pietų ir šiaurės puses;
- Pro langus atsiveria puikus vaizdas;
- Įstiklintas balkonas;
- Butas tuščias, laukia naujų šeimininkų;
- Nekampinis, yra rūsys.

NAMO APRAŠYMAS:

- Butas Baltijos pr. 103;
- 1993 m. statybos;
- Raudonų plytų mūrinis namas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė;
- Yra liftas;
- Laiptinės durys su telefonspyne;
- Erdvi automobilių aikštelė;
- Namų gerove rūpinasi gyventojų bendrija.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Klaipėdos miesto aktyviajame centre;
- Šalia prekybos ir pramogų centrų „Akropolis“, „Grandus“, „Arena“;
- Pėstute pasiekiamos ugdymo, mokymo, gydymo įstaigos;
- Puikus susisiekimas visuomeniniu transportu;
- Artimiausia autobusų stotelė už 100 m;
- Klaipėdos miesto centras už ~2,5 km.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390







