



Parduodamas butas

Bandužių g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

62 000 € (1 023€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai **1989 m.**  Plotas **60.59 m²**  Aukštas **3/5**

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ SU DIDŽIUOJU HOLU BUTAS BANDUŽIŲ GATVĖJE, KLAIPĖDOJE.

Patogaus išplanavimo gero stovio butas trečiame namo aukšte. Šiltas ir saulėtas, su įstiklintu balkonu. Bute yra sandėliukas. Kieme automobilių aikštelė. Šį butą lengvai galima perplanuoti į trijų kambarių butą.

Butas parduodamas su virtuvės baldais, sumontuota buitine technika ir jau laukia naujų šeimininkų.

BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras buto plotas – 60,59 kv.m;
- Aukštas – 3/5;

- Langai – plastikiniai, orientuoti į rytų ir pietų puses;
- Įstiklintas balkonas;
- Sienos dekoruotos tapetais;
- Grindys dengtos laminatu;
- Vidaus durys natūralaus medžio.
- Įėjimo į butą durys – šarvuotos.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Kambariai – 18,02 kv.m ir 14,21 kv.m;
- Holas – 11,88 kv.m;
- Virtuvė – 8,82 kv.m;
- Sandėliukas – 1,01 kv.m;
- WC – 0,95 kv.m, vonia – 2,55 kv.m.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1989;
- Namų tipas – blokinis, 5-ųjų aukštų;
- Tvarkinga, laiptinė;
- Laiptinės durys su kodine spyna.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Bandužių g., Klaipėda;
- Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi;
- Iki autobusų stotelės – 160 metrų;
- Iki Klaipėdos lopšelio-darželių „Aitvarėlis“ – 490 m, „Ąžuoliukas“ – 450 m;
- Iki Klaipėdos Liudviko Stulpino progimnazijos – 600 m;
- Iki Klaipėdos „Vyturio“ progimnazijos – 380 m;
- Iki parduotuvės „IKI“ – 340 m.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390







