



Parduodamas butas

Erfurto g., Lazdynai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

80 000 € (1 709€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1969 m.  Plotas 46.8 m²  Aukštas 2/5

PARDUODAMAS JAUKUS IR TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNUOSE, ERFURTO GATVĖJE!

- Butas – ne kampinis!
- Butas parduodamas su dauguma baldų ir buitine technika!
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 46.80 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2/5;

- Statybos metai – 1969 m;
- Namų tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, koridoriuje ir virtuvės zonoje - linoleumas, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje, tualete ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į pietus ir į šiaurę;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Butas – ne kampinis, šviesus ir tvarkingas;
- Butas parduodamas su dauguma baldų ir buitine technika;
- Bute yra du izoliuoti kambariai, atskira virtuvė bei įstiklintas balkonas;
- Bute ir name pakeisti vamzdiniai;
- Prieš pusmetį atliktas minimalus kosmetinis remontas;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne;
- Laiptinėje pakeisti langai ir pašto dėžutės;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje bendroje stovėjimo aikštelėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai puiki vieta – tik kelios minutės kelio automobiliu iki miesto centro;
- Patogus susisiekimas asmeniniu ir viešuoju transportu;
- Apylinkėse yra daug prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų;
- Aplink daug žalumos bei pasivaikščiavimo vietų, naujai įrengti pesčiųjų bei dviračių takai, netoliese yra Pasakų parkas.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt

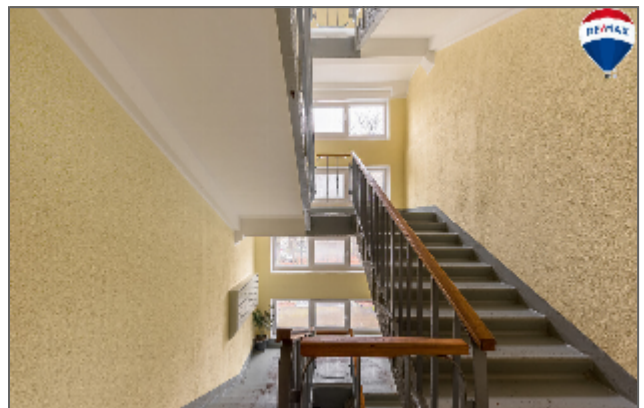
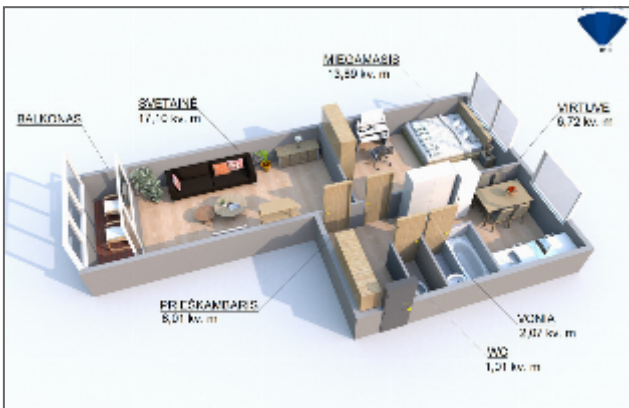
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.



Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turą?
Lauksiū Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 697 eiva.grosmanaitė@remax.lt





Ieva Grosmanaitė

REMAX One

📞 +37065629697

✉ ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.