



# Parduodamas butas

Taikos pr., Baltijos, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

37 900 € (1 179€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1973 m.  Plotas 32.14 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/5

## PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS TAIKOS PR.

Netoli Centro ir Akropolio parduodamas jaukus butas 3-iame aukšte.

Namas yra bendrabučio tipo, tačiau šis butas yra atskirai suformuotame, labai tvarkingame 4 butų aukšte.

### BUTO APRAŠYMAS:

- Bendras buto plotas – 32 kv. m.;
- Aukštas - 3 iš 5;
- Statyba – 1973 m.;

- Namu tipas – mūrinis(konstrukcija)/blokinis(pertvaros);
- Šarvo durys;

#### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – centrinis;
- Kanalizacija – miesto;
- Nuotekos – miesto;
- Dujos.

#### KITA INFORMACIJA:

- Tvarkinga ir saugi laiptinė;
- Ramūs kaimynai;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Sutvarkyta aplinka;
- Patogus susisiekimas.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Butas - Taikos pr. 36, Klaipėda;
- Puiki vieta gyvenimui;
- Šalia Vėtrungės autobuso stotelė, kurioje kursuoja pagrindiniai autobusai, važiuojantis per visą miestą;
- 700 m iki Klaipėdos Gabijos pagrindinė mokykla;
- 450 m iki Jūrininkų sveikatos priežiūros centro;
- 600 m. iki PC „Akropolis“.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt







