




Parduodamas namas

Miško g., Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

75 000 € (759€/m²)



 Kambarių sk. **5**

 Statybos metai **1966 m.**

 Plotas **98.8 m²**

Parduodamas dviaukštis namas su ūkiniais pastatais Miško g., Grigiškėse.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 143.10 kv.m.
- Namų plotas – 98.80 kv.m. + ūkinis pastatas su garažu (mūrinis) - 44.30 kv.m.
- Sklypo plotas – 7.06 a;
- Statybos metai – 1966 m.;
- Kambariai – 5;
- Aukštai – 2;
- Statinio tipas – rąstinis;
- Šildymas – kieto kuro katilu (galima pakeisti į dujinį, kuris buvo anksčiau).

KOMUNIKACIJOS:

- Kanalizacija – miesto;
- Dujos – atvestos į namą;
- Vanduo – vietinis;
- Miesto vandentiekis – šalia namo (galima atsivesti).

SUPLANAVIMAS:

1 AUKŠTAS:

- Svetainė;
- 2 nepereinami kambariai;
- Virtuvė kartu su WC;
- Koridorius;
- Liptinė;
- Veranda.

2 AUKŠTAS:

- Nepereinamas kambarys;
- Pereinamas kambarys;
- Veranda;
- Liptinė.

NAMO ĮRENGIMAS

- Sienos – rąstai;
- Stogo danga – bitumas;
- Langai – mediniai;
- Pamatai – betonas;
- Perdanga – medis;
- Stogo konstrukcija – šlaitinis;
- Grindys – linoleumas;
- Vidaus apdaila – medžio drožlių plokštės.

KITA INFORMACIJA

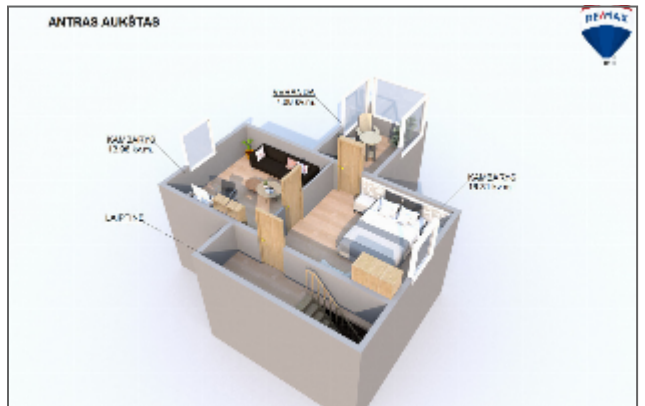
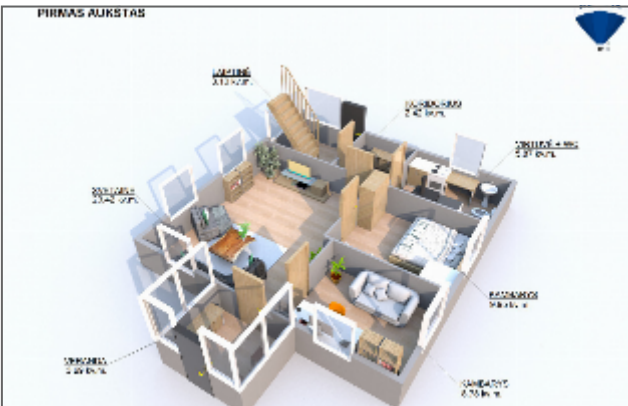
- Patogus privažiavimas;
- Garažas ūkiniame pastate;
- Erdvi aptverta teritorija;
- Tvarkinga ir rami individualių namų kaimynystė;
- Sutvarkyta aplinka – sklype vaismedžiai ir vaiskrūmiai.

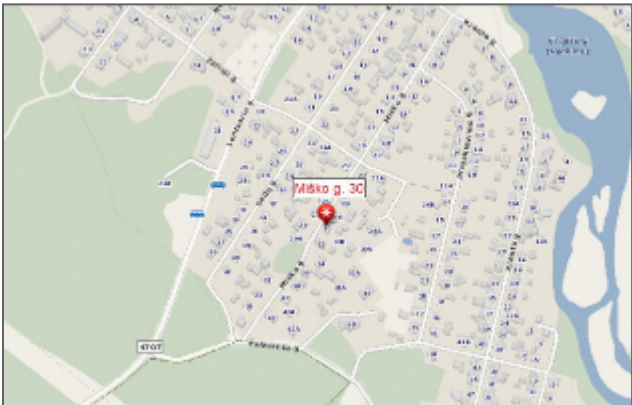
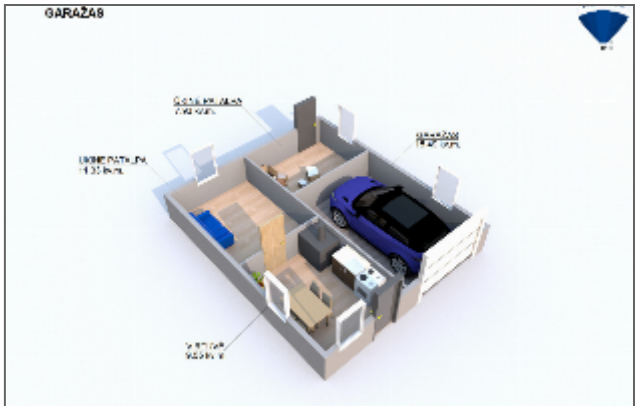
INFRASTRUKTŪRA

- Puiki vieta – aplinka apsupta žaliųjų zonų, pušynų, ežerų;
- Iki Vilniaus miesto centro – ~19 km;

- Netoli ugdymo įstaigos, prekybos centrai;
- Šalia visuomeninio transporto stotelė (kursuoja 68 autobusas);
- Netoliese Grigiškių tvenkinys.









Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

☎ +37067998484

✉ tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta