



Parduodamas namas

J. Elisono g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

221 000 € (929€/m²)



 Statybos metai **2005 m.**

 Plotas **238 m²**

Individualių namų gyvenvietėje esantis erdvus namas puikiai atitiks kiekvienos šeimos poreikius

Patogus privažiavimas – asfaltuota gatvė.

Namas kokybiškai įrengtas, vyrauja klasikinis, šviesus interjeras, net 2 lauko terasos

Namas parduodamas su baldais

- Bendras plotas – 238 kv. m;
- Vieno aukšto su mansarda modernus namas;
- Šildymas – dujinis, grindinis šildymas visame name;
- Baigtumo procentas – 100 %;

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai 2005, rekonstruotas 2014 m. atnaujintas fasadas (dekoratyvinis mūras), apšiltinti pamatai;
- Namas – mūrinis;
- Įrengtas židiny;
- Vidaus durys – ąžuolo masyvo medinės;
- Vidaus grindys – parketas, plytelės;
- Langai mediniai su stiklo paketais;
- Išorės apdaila – užbaigta, dekoratyvinis mūras;
- Šildymas – dujinis, grindinis šildymas visame name;
- Virtuvėje – įmontuota buitinė technika;
- Elektriniai garažo vartai;
- Įrengta signalizacija;
- 2 terasos, pirmoji norint pasimėgauti pavėsiu, antroji - pailsėti Saulės atokaitoje;
- Vartai į kiemą automatiniai;
- Erdvus garažas.

NAMO VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

I-as aukštas

- Virtuvė su svetaine – 57,35 kv. m;
- Kambarys – 11,38 kv. m;
- San. mazgas – 5,10 kv. m;
- Priešpirtis – 4,98 kv. m;
- Pirtis – 2,99 kv. m;
- Dušas – 1,75 kv. m.
- WC – 1,34 kv. m;
- Garažas – 50,15 kv. m;

II –as aukštas:

- Koridorius – 12,96 kv. m;
- Kambarys – 18,63 kv. m;
- Kambarys – 24,02 kv. m;
- Kambarys – 12,51 kv. m;
- Kambarys – 12,81 kv. m;
- Vonios kambarys – 16,03 kv. m.

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas – 8,2 a;
- Sklypas apželdintas žole, dalis grįsta klinkerio trinkelėmis;
- Sklype įrengta automatinė laistymo sistema;
- Sklypas apšviestas ir aptvertas originalaus dizaino metalo tvora.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Artimiausias darželis

~ 1,7 km Panevėžio lopšelis-darželis "Pušynėlis"

~ 1,8 km Panevėžio lopšelis-darželis "Rūta"

~ 2,2 km Panevėžio Kastyčio Ramanausko lopšelis-darželis

Artimiausia mokymo įstaiga

~ 1,3 km Panevėžio Rožyno progimnazija

~ 2,1 km Panevėžio "Aušros" progimnazija

~ 2,3 km Panevėžio r. Piniavos mokykla-darželis

Artimiausia parduotuvė

~ 880 m „Iki“, Piniavos g. 10 - 1

~ 1,2 km „Aibė“, Ramunių skg. 1, Panevėžys

~ 2 km „Norfa“, Smėlynės g. 85, Panevėžys

Viešojo transporto stotelė

~ 620 m J. Elisono g. 15

~ 630 m Miško g. 1 3 3A

~ 660 m Įstra 15

NT brokerė LINA ŠIRVELĖ

Mob. +370 689 84005

El. p. lina.sirvele@remax.lt

Smėlynės g. 16, LT-35143 Panevėžys

www.remax.lt













