



# Parduodamas butas

Šilutės pl., Baltijos, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

60 000 € (938€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1984 m.**  Plotas **64 m<sup>2</sup>**  Aukštas **9/9**

PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOJE ŠILUTĖS PL.

## BUTO APRAŠYMAS

- Statybos metai - 1982;
- Bendras plotas – 64 kv.m;
- Aukštas – 9 iš 9;
- Kambarių skaičius - 3;

## KITA INFORMACIJA

- 2 įstiklinti balkonai;
- Bute atskira erdvė sandėliukui ar drabužinei;

- Nekampinis;
- Butui priklauso sandėliukas;
- Draugiška kaiminystė;
- Liftas;
- Tvarkinga laiptinė;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Sutvarkyta aplinka;
- Namą administruoja bendrija;
- Erdvus ir sutvarkytas kiemas, kuriame rasite vietą automobiliui;
- Patogus susisiekimas.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė – 16,92 kv.m;
- Virtuvė – 6,68 kv.m;
- Miegamasis – 14 kv.m;
- Kambarys – 12,88 kv.m;
- Koridorius – 6,13 kv.m;
- Sandėliukas - 2,37 kv. m.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šilutės pl., Vingis, Klaipėda;
- 0,1 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio "Dobiliukas";
- 0,2 km iki IKI - VINGIS;
- 0,5 km iki Lidl;
- 0,7 km iki Klaipėdos "Versmės" pagrindinės mokyklos;
- 0,7 km iki UAB Brožynų sveikatos centro;
- 0,8 km iki Klaipėdos Jeronimo Kačinsko muzikos mokyklos;
- 0,9 km iki Klaipėdos "Aukuro" gimnazijos;
- 3,9 km iki Naujosios Perkėlos;
- 5,8 km iki Klaipėdos centro;

Kviečiu Jus apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt







