



Parduodamas butas

Liepojos g., Miško, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

72 000 € (1 385€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1987 m.  Plotas 52 m²  Aukštas 1/9

Miško kvartale, Liepojos gatvėje esantis 2-jų kambarių nekampinis BUTAS (51,99 kv.m) mūriniame name. Yra įstiklintas balkonas, rūsys. Butas laisvas, savininkai jame nebegyvena. Patogioje Klaipėdos miesto vietoje netoli jūros, parko, miesto centro.

BUTO APRAŠYMAS:

- ☒ Bendras plotas – 51,99 kv.m;
- ☒ Aukštai esantys pirmo aukšto langai;
- ☒ Vonia ir WC – atskirai;
- ☒ Svetainė – 17,31 kv.m;
- ☒ Kambarys – 12,58 kv.m.;
- ☒ Koridorius – 9,56 kv.m.;

- ☒ Vonios kambarys – 2,56 kv.m.;
- ☒ WC – 1,26 kv.m.;
- ☒ Langai – plastikiniai, orientuoti į pietų pusę;
- ☒ Plastikiniai langais įstiklintas balkonas;
- ☒ Vidaus durys – medinės, įėjimo į butą – šarvuotos;
- ☒ Yra rūsys;
- ☒ Parduodamas su baldais;
- ☒ Butas laisvas, savininkai jame nebegyvena.

NAMO APRAŠYMAS:

- ☒ 1987 m. statybos;
- ☒ 9 aukštų namas;
- ☒ Automobilių stovėjimo aikštelė kieme;
- ☒ Kodinės laiptinės durys;
- ☒ Namų gerove rūpinasi gyventojų bendrija;
- ☒ Suremontuota namo laiptinė;
- ☒ Įrengta vaikų žaidimų aikštelė.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- ☒ Namai yra Liepojos g., miško kvartale;
- ☒ Šalia – sutvarkytas pramogų ir poilsio parkas su įvairių sporto šakų bei vaikų žaidimų aikštelėmis;
- ☒ Puikiai išvystyta infrastruktūra;
- ☒ Aplink – ugdymo ir mokymo įstaigų pasirinkimas, sporto klubas, odontologijos klinika;
- ☒ Artimiausia autobusų stotelė – už ~150 m;
- ☒ Netoli PC „Studlandas“, Vasaros estrada, parduotuvės;
- ☒ Atstumas iki jūros – 2,5 km;
- ☒ Atstumas iki Klaipėdos m. centro – 1,5 km.

Šy24-

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą - kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390







