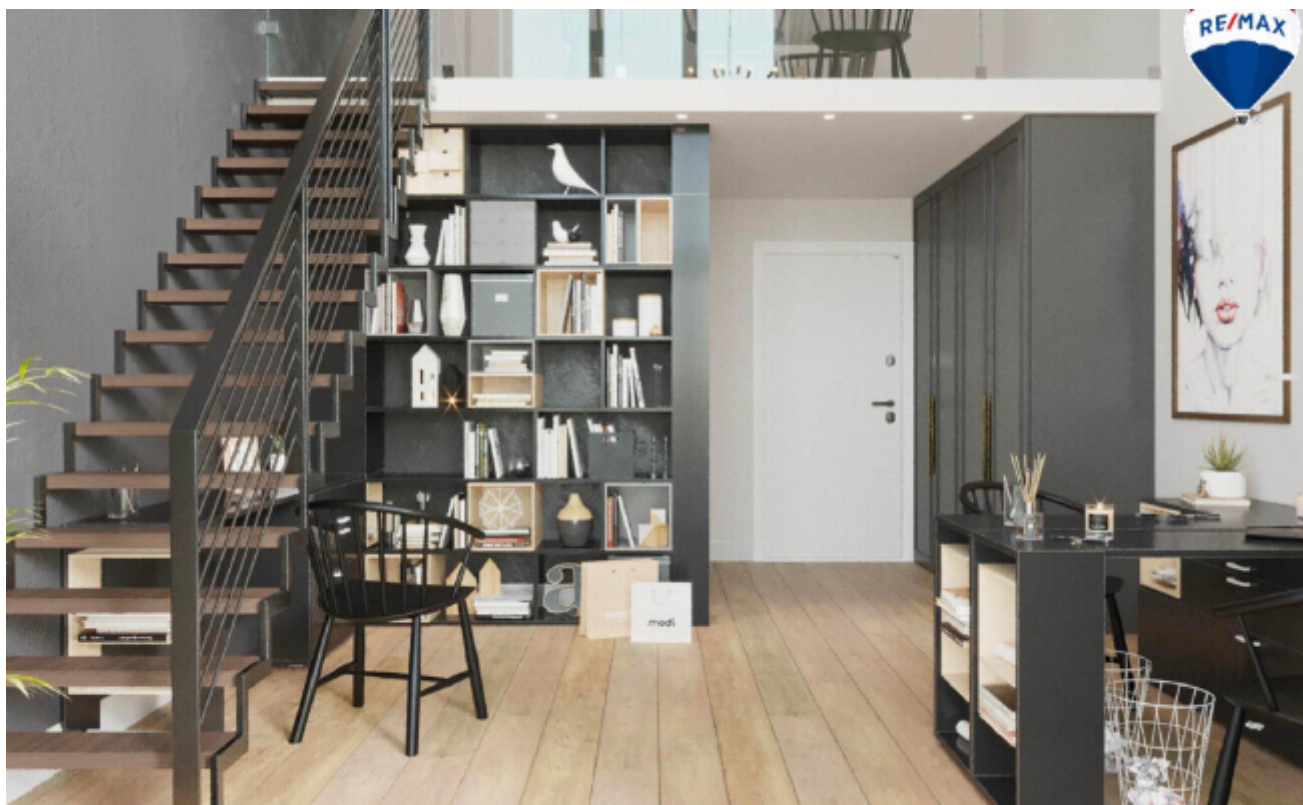




Parduodamas butas

Kauno g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

89 900 € (2 416€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2021 m.  Plotas 37.21 m²  Aukštas 3/5

Parduodamas naujos statybos loftas A+ klasės dar statomame name projekte „Uptown Loft“ Kauno g. 32A, Naujamiestyje.

Statybų pabaiga 2021 m. III ketvirtis.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 37.21 kv.m.;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Statybos metai – 2021 m.;
- Aukštas – 3/5;

- Statinio tipas – mūrinis;
- Langų orientacija - šiaurė/rytai;
- Balkonas - ~6 kv.m.;
- Lubų aukštis – ~4,7 m.;
- Šildymas – centrinis kolektorinis (grindinis);
- Dideli vitrininiai langai iki pat grindų;
- Įrengimas – dalinė apdaila.

SUPLANAVIMAS

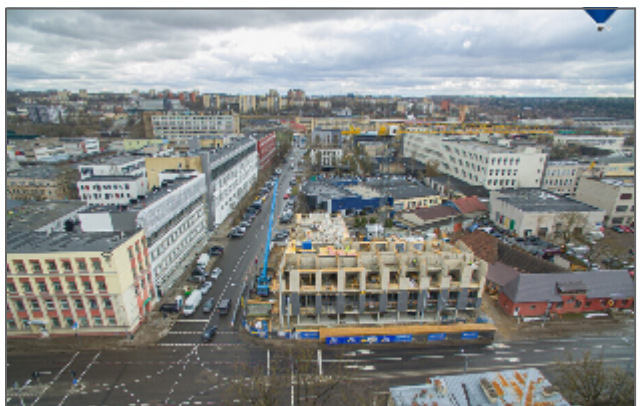
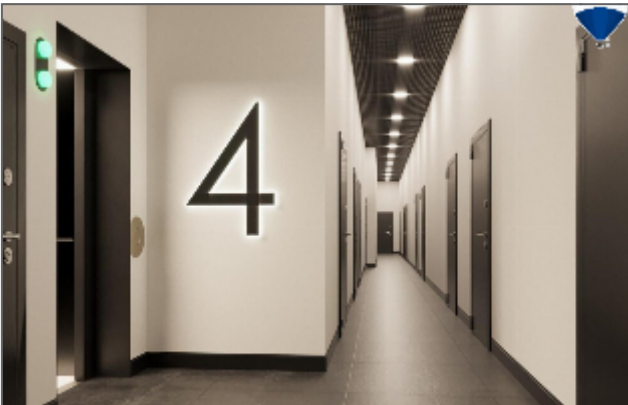
- Virtuvės ir svetainės erdvė;
- Antresolė-miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Balkonas;
- Koridorius.

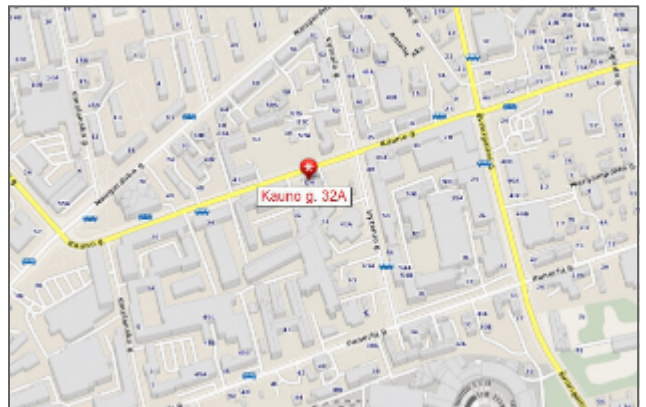
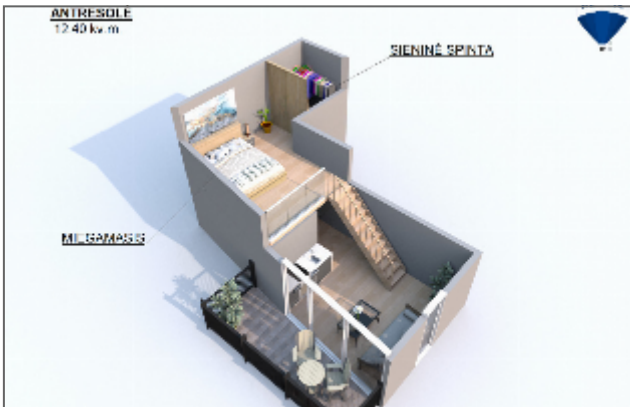
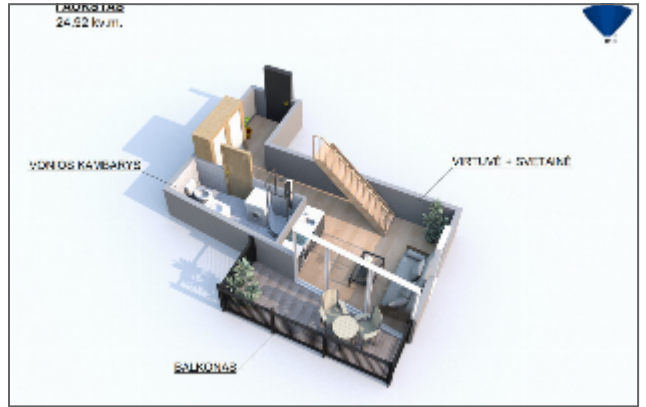
PAPILDOMA INFORMACIJA

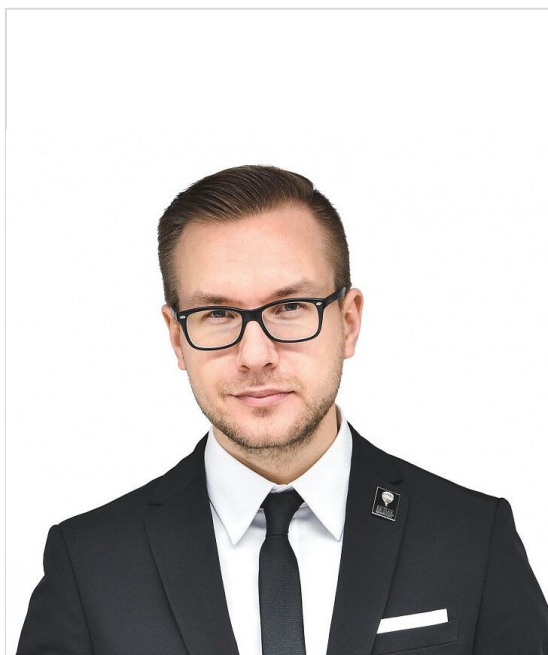
- Pastatas atitinka A+ energinio naudingumo klasę;
- Uždara teritorija;
- Aukštos lubos;
- Galimybė įsigyti vietą požeminiame parkinge;
- Esant poreikiui yra galimybė apjungti du šalia esančius loftus – bendras plotas būtų 74,59 kv. m.

VIETA

- Adresas - Kauno g. 32A (Kauno/Vytenio g. sankirta);
- Iki Senamiesčio - vos 15 min. kelio pėsčiomis.







Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 7 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta