



# Parduodamas butas

S. Jaugelio Telegos g., Kėdainių m., Kėdainių r. sav.

9 500 € (317€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1972 m.  Plotas 30 m<sup>2</sup>  Aukštas 5/5

PARDUODAMAS BUTAS KĖDAINIŲ MIESTO CENTRE

BENDRA INFORMACIJA:

- ☒ S. JAUGELIO TELEGOS G. 28
- ☒ 1972 m.
- ☒ MŪRINIS
- ☒ 5 AUKŠTAS
- ☒ 2 KAMBARIAI
- ☒ 30 m<sup>2</sup>
- ☒ CENTRINIS ŠILDYMAS

## ☒ RŪSYS

### ĮRENGIMAS:

- Sienos – tapetai;
- Grindys – laminatas;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – šarvo.

Pasiūlymas ieškantiems būsto mieste – bendrabučio tipo name S. Jaugelio Telegos gatvėje parduodamas dviejų kambarių butas. Parduodamas be baldų, reikalingas kosmetinis remontas. Viduje šviesu, kambariai erdvūs, funkcionalus buto išplanavimas, todėl pasitelkus minimalias investicijas galima susikurti jaukius namus, į kuriuos būtų gera grįžti. Pro langus atsiveria vaizdas į aukštus medžius, matyti daug žalumos. Butui priklauso rūsys. Labai patogi strateginė vieta – netoli parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės. Visi objektai šioje miesto dalyje - ranka pasiekiami. Iki Kėdainių senamiesčio vos pora minučių, netoliese yra atnaujinti pėsčiųjų takeliai palei Nevėžio upę. Besidominčius šiuo butu kviečiame apžiūrėti, o jeigu turite papildomų klausimų, kreipkitės nurodytu telefonu.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.








## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

 +37067740575

 [giedrius.balciunas@remax.lt](mailto:giedrius.balciunas@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.