



# Parduodamas butas

Veterinarijos g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

54 000 € (1 610€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1980 m.  Plotas 33.55 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/5

---

VETERINARIJOS G. PARDUODAMAS 1-O KAMBARIO BUTAS SU BALKONU IR RŪSIU TREČIAME AUKŠTE RYTINĖJE PUSĖJE. NUMATYTA NAMO RENOVACIJA.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1980 m.;

Namo tipas – blokinis ;

Aukštas – 3/5;

Šildymas – centrinis, labai nedideli mokesčiai;

Paskirtis – gyvenamoji;

Yra rūšys ir balkonas;  
Buto plotas – 33,55 kv. m.

#### IŠPLANAVIMAS:

Svetainė su dideliu balkonu rytinėje pusėje – 17,26 kv.m.;  
Virtuvė rytinėje pusėje – 6,90 kv.m.;  
Koridorius – 6,29 kv.m.;  
Vonios kambarys – 2,09 kv.m.;  
WC – 1,05 kv.m.

#### ĮRENGIMAS:

Sienos: klijuotos tapetais, dažytos, vonios kambaryje ir WC – plytelės;  
Grindys: laminatas, vonios kambaryje ir WC – plytelės;  
Langai: plastikiniai, orientuoti į rytinę pusę;  
Durys: lauko durys – šarvo, vidaus – medinės.

#### YPATUMAI:

Butas tvarkingas rytinėje pusėje, su balkonu;  
Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir visa buitine technika;  
Butas labai šiltas, apšiltinta lauko siena;  
Rakinama laiptinė;  
Trečias aukštas;  
Yra rūšys;  
Visada rasite, kur pasistatyti automobilį, nes yra daug vietų;  
Labai ramu;  
Šalia parduotuvės, vaikų darželis, mokykla;  
Netrukus prasidės renovacija.

**PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS. BUTE NIEKAS NEGYVENA. PASIRAŠYTA IŠSKIRTINĖ SUTARTIS.**

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė  
LNTAA sertifikuota NT brokerė  
Tel. Nr. +370 690 08077  
jolanta.limanauskiene@remax.lt  
Kretingos g. 52, Palanga









**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.