



# Parduodamas komercinė

Vytenio g., Centras, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

79 900 € (2 103€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1966 m.  Plotas 38 m<sup>2</sup>  Aukštas 4/4

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS - RENOVUOTAME NAME, NAUJAMIESTYJE!

## BENDRA INFORMACIJA

- Adresas Vytenio g. 54
- Bendras plotas: 38 kv.m;
- Aukštas 4 š 4;
- Namu statybos metai 1966, PASTATO REKONSTRAVIMO METAI - 2009 m.

## PRIVALUMAI

- Šildymas - elektra (individuali apskaita);
- Labai pigūs komunaliniai mokesčiai;

- Automobilio parkavimas vidiniame, uždarame kieme;
- Kondicionierius;
- Draugiški kaimynai, stipri gyventojų bendruomenė;
- Sutvarkyta laiptinė.

#### KAMBARIŲ ĮRENGIMAS:

- Langai - plastikiniai;
- Lauko durys - šarvo;
- Sienos - dažytos;
- Lubos - dažytos;
- Grindys - laminatas, plytelės.

#### BUTO SUPLANAVIMAS

- Koridorius su didele sienine spinta;
- Vonios kambarys kartu su tualetu;
- Virtuvė sujungta su svetaine;
- Miegamasis;

#### VIETA

- Patogus susisiekimas su visais Vilniaus mikrorajonais;
- Vos 50 m iki autobusų stotelės.

Patiko šis butas? Skambinkite, susitarsime dėl apžiūros!

Laimis Bikauskas

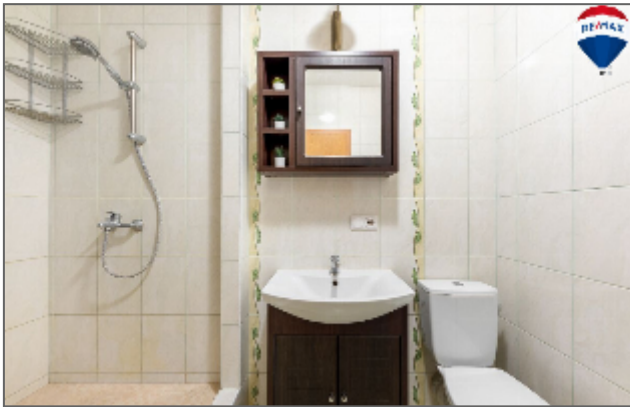
+ 370 670 21400

[laimis.bikauskas@remax.lt](mailto:laimis.bikauskas@remax.lt)

Kyla klausimų? Skambinkite ir suteiksime Jums atsakymus ☒

Negalite parduoti savo būsto ir pirkti naujo? Rasime Jums sprendimą ☒









## Laimis Bikauskas

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37067021400

 laimis.bikauskas@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU, PL

Prie RE/MAX komandos prisijungiau, kai pačiam nepavyko parduoti savo turimo nekilnojamojo turto. Požiūris į brokerius kardinaliai pasikeitė, kai ėmiau gilintis į NT pardavimo meną.

Esu išties laimingas galėdamas mokytis ir tobulėti šioje bendrovėje, kurioje sukaupiau vertingas žinias bei patirtį, užtikrinančią kokybiškų atstovavimo paslaugų teikimą ir sėkmingą Jūsų nekilnojamojo turto pardavimą.

Kodėl verta rinktis mane ?

- ☒ Atstovauju kompaniją, kuri parduoda daugiausiai nekilnojamojo turto pasaulyje ir žinau tokius pasiekimus užtikrinančias profesines paslaptis.
- ☒ Sutaupysiu Jums laiko, padėdamas sėkmingai parduoti ar rasti būstą.
- ☒ Padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą.
- ☒ Patarsiu, kaip tinkamai paruošti Jūsų nekilnojamąjį turtą pardavimui.
- ☒ Padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą.
- ☒ Užtikrinsiu, kad Jūsų pirkimo ar pardavimo sandoris vyktų saugiai.