



# Parduodamas sklypai

**Genio g., Palangos m., Palangos m. sav.**

**155 000 €** (8 298€/a)



---

 Plotas **18.68 a**

---

Parduodamas 18,68 arų namų valdos žemės sklypas Kunigiškėse, Genio g.

Sklypas yra patrauklioje ir perspektyvioje vietoje, greta besiformuojančių gyvenamųjų namų.

## SKLYPO APRAŠYMAS:

- Plotas - 18,68 arai;
- Paskirtis – KltA (individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti);
- Užstatymo tankumas -10 proc.;
- Užstatymo intensyvumas – 25 proc.;
- Leistinas pastatų aukštis –iki 8,5 m;
- Forma – taisyklinga, stačiakampio;

- Komunikacijos - vandentiekio ir nuotekų, elektros, dujų tinklai šalia sklypo.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Vieta –Kunigiškės, Palanga;
- Sklypas yra šalia Sakalo gatvės;
- Iki dviračių tako Palanga – Šventoji apie 200 m.;
- Iki jūros – 300 m;
- Iki Palangos miesto apie 5,5 km.

Jeigu Jūs parduodate ar ieškote panašaus objekto, skambinkite – rasiu Jums pirkėją ar pasiūlysiu alternatyvų !







