



# Parduodamas butas

**Lentpjūvių skg., Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**20 000 € (1 397€/m<sup>2</sup>)**



---

Kambarių sk. 1 Statybos metai 1940 m. Plotas 14.32 m<sup>2</sup> Aukštas 1/1

---

Parduodamas 14.32 kv.m. butas Lentpjūvių skg., Gynėjų g. su bendro naudojimo patalpomis rastiniame name.

## PRIVALUMAI

Centre;

Geras atsiperkamumas nuomai;

Galimybė įsirengti san mazga.

Šildymas kietu kuru arba elektra.

Bendro naudojimo patalpų plotas:

Virtuvė – 3.58 kv.m.

Sandėlis – 0.32 kv.m.

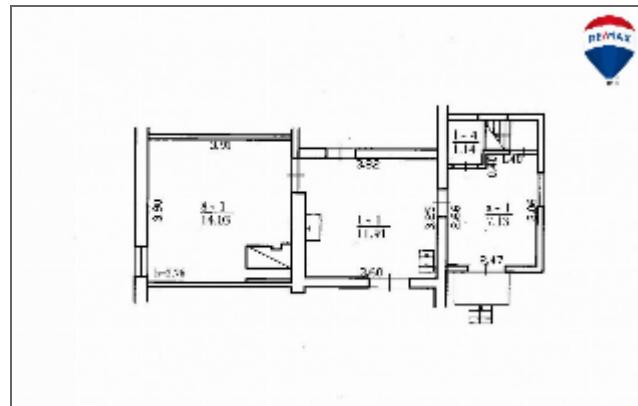
Koridorius – 2.06 kv.m.

Viso – 20.28 kv.m.

Butas yra miesto centre prie Vilniaus vartų ir Valstybės žinių pastato, priešais Vilniaus vartus.

Ivažiavimas pro automatinj atitvarą.







## Laimis Bikauskas

RE/MAX Future - Vilnius

+37067021400

[laimis.bikauskas@remax.lt](mailto:laimis.bikauskas@remax.lt)

Kalbos: LT, EN, RU, PL

Prie RE/MAX komandos prisijungiau, kai pačiam nepavyko parduoti savo turimo nekilnojamojo turto. Požiūris į brokerius kardinaliai pasikeitė, kai ėmiau gilintis į NT pardavimo meną.

Esu išties laimingas galēdamas mokytis ir tobulėti šioje bendrovėje, kurioje sukaupiau vertingas žinias bei patirtį, užtikrinančią kokybiškų atstovavimo paslaugų teikimą ir sėkmingą Jūsų nekilnojamojo turto pardavimą.

Kodėl verta rinktis mane ?

- ☒ Atstovauju kompaniją, kuri parduoda daugiausiai nekilnojamojo turto pasaulyje ir žinau tokius pasiekimus užtikrinančias profesines paslaptis.
- ☒ Sutaupysiu Jums laiko, padėdamas sėkmingai parduoti ar rasti būstą.
- ☒ Padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą.
- ☒ Patarsiu, kaip tinkamai paruošti Jūsų nekilnojamajį turą pardavimui.
- ☒ Padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą.
- ☒ Užtikrinsiu, kad Jūsų pirkimo ar pardavimo sandoris vyktų saugiai.