



Parduodamas namas

Keravos k., Panevėžio r. sav.

135 000 € (1 023€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai **2011 m.**

 Plotas **132 m²**

Parduodamas šiltas ir jaukus, sau statytas ir puoselėtas rąstinis gyvenamasis namas su 6 a žemės sklypu Velžyje, Santakos s..

Gamtos apsuptis, ramybė, 250 m iki Nevėžio upės. Visa tai Jūs turėsite gyvendami per daug nenutolę nuo Panevėžio miesto!

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 132 kv. m. (iš jų garažas 34 kv. m)
- Sklypo plotas – 6.27 a
- Statybos metai – 2011 m
- Baigtumas – 100%
- Namo tipas – rąstinis.

- Aukštų skaičius – 1 su mansarda
- Kambarių skaičius – 4
- San. mazgų skaičius – 2
- Parduodama su buitine technika ir daliniais baldais

NAMO PLANAS

Pirmame aukšte:

- Svetainės zona – 29,62 kv. m.
- Virtuvės kambarys – 8,72 kv. m
- San. mazgas – 2,64 kv. m.
- Katilinė - skalbykla – 10,83 kv. m.
- Tambūras – 7,76 kv. m.

Antrame aukšte:

- Miegamasis – 11,84 kv. m.
- Kambarys – 14,37 kv. m.
- Kambarys – 8,21 kv. m.
- San mazgas – 4,95 kv. m.

ĮRENGIMAS:

- Langai – mediniai su stiklo paketais;
- Vidaus durys – natūralaus medžio;
- Grindys: pirmame aukšte ir antrame aukšte – parketas, plytelės;
- Patalpų viduje sienos dažytos, kaltos natūralaus medžio lentelėmis;
- Stogas – šlaitinis;
- Automatiniai įvažiavimo į kiemą vartai;
- Sklype yra erdvus garažas su automatiniais vartais;
- Kiemas aptvertas ir apželdintas. Sutvarkyta namo aplinka: sudėtos trinkelės, kieme žaliuoja veja;
- Teritorijoje auga dekoratyviniais augalai.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – dujinis. Pirmame aukšte – grindinis šildymas, antrame aukšte – radiatoriai.
- Vanduo – artezinis iš gręžinio;
- Kanalizacija – vietinė;
- Įvestas internetas;
- Apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija.

INFRASTRUKTŪRA

- Atstumas iki Panevėžio – ~ 6 km (automobiliu apie 6 min.)

- Artimiausia darželio įstaiga:
 - ~ 1 km Panevėžio r. Velžio lopšelis-darželis "Šypsenėlė"
 - ~ 5,6 km Panevėžio lopšelis-darželis "Draugystė"
- Artimiausia mokymo įstaiga:
 - ~ 940 m Panevėžio r. Velžio gimnazija
 - ~ 3,9 km Panevėžio r. Pažagių mokykla-darželis
 - ~ 5,3 km Panevėžio Beržų progimnazija

Jeigu parduodate ar ieškote panašaus objekto, skambinkite – rasiu Jums pirkėją ar pasiūlysiu alternatyvų!

Tarpininkavimo mokestis pirkėjui netaikomas!

NT brokerė LINA ŠIRVELĖ

Mob. +370 689 84005

El. p. lina.sirvele@remax.lt

Smėlynės g. 16, LT-35143 Panevėžys

www.remax.lt













