



Parduodamas namas

Pelėdnagių k., Kėdainių r. sav.

15 000 € (168€/m²)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **1960 m.**

 Plotas **89.4 m²**

PARDUODAMAS NAMAS PELĖDNAGIUOSE

BENDRA INFORMACIJA:

- ☒ 1960 m.
- ☒ RAŠTINIS
- ☒ 3 KAMBARIAI
- ☒ 89 m²
- ☒ ŠILDYMAS KIETU KURU
- ☒ SKLYPAS 65 a
- ☒ RŪSYS, TVARTAS, LAUKO VIRTUVĖ

2 ŠULINIAI

ĮRENGIMAS:

Parduodamas strategiškai patogioje vietoje stovintis vieno aukšto, trijų kambarių gyvenamasis namas su pagalbiniais pastatais. Viduje jaučiamas šviesos ir jaukumo pojūtis, patogus namo išplanavimas. Šildymas kietu kuru. Nėra vandentiekio ir kanalizacijos, iki sklypo ribos atvestos dujos. Kieme stovi pagalbiniai pastatai – tvartas, lauko virtuvė, yra rūšys. Du galimi įvažiavimai į kiemą užtikrina gerą susisiekimą, aplink rami ir draugiška kaimynystė. Namas netoli miško, už kelių minučių kelio – Ašarėnos tvenkinys, Nevėžio upė. Vieta, kurioje įsikūręs namas, įkvepia tylą ir ramybę, džiaugsmą kelia galimybė mėgautis supančia gamta ir grožėtis žaliuojančiais augalais. Kadangi 65 a sklypą sudaro namų valdos bei žemės ūkio paskirties teritorijos, pasitelkus minimalias investicijas, galima žemės ūkiui skirtą teritoriją padalinti į mažesnius sklypus, o juos pardavus susigrąžinti daugiau kaip pusę jūsų išleistų pinigų. Galimo sklypavimo pavyzdį rasite nuotraukų galerijoje. Dėl papildomos informacijos skambinti nurodytu telefonu.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.









Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

📞 +37067740575

✉️ giedrius.balciunas@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.