



# Parduodamas butas

**Jaunimo g., Marijampolės m., Marijampolės sav.**

**47 000 €** (651€/m<sup>2</sup>)

---

 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1970 m.**  Plotas **72.19 m<sup>2</sup>**  Aukštas **4/5**

---

## PRIVALUMAI:

- Mašinų parkavimas visai šalia prie namo;
- Net keturi atskiri kambariai;
- Butui priklauso nemažas rūsys;
  
- Aplink gausu autobusų sustojimų, kurių pagalba greitai pasieksite bet kurią Marijampolės vietą;
  
- Gerai išvystyta infrastruktūra: šalia mokyklos, vaikų darželiai, parduotuvės, teatras, kino teatras, gydymo įstaigos, o iki Marijampolės miesto centro apie 5 min pėsčiomis!

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Jaunim g. Marijampolė;
- Kambarių skaičius: 4;
- Aukštų skaičius: 4/5;
- Statybos metai: 1970 m.;
- Šildymas: centrinis;

#### IŠPLANAVIMAS:

- Patogus, erdvus viso buto išplanavimas;
- Didelis balkonas;
- Šiuolaikiškai įrengtas vonios kambarys;
- Erdvi virtuvė;
- Daugybė kitų buto privalumų pamatysite apžiūros metu.

#### ĮRENGIMAS:

- Pastato tipas: mūrinis;
- Įrengimo lygis: tvarkingas;
- Langai: plastikiniai;
- Sienos: dažytos, tapetai, plytelės;
- Grindys: parketas, laminatas, plytelės.

#### KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Automobilio parkavimas bendrame kieme, visuomet rasite sau vietą;



