



Parduodamas butas

Parko g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

42 000 € (849€/m²)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1984 m.**  Plotas **49.45 m²**  Aukštas **8/12**

Parduodamas 2 kambarių butas Parko gatvėje.

- Namas yra šalia atnaujinto miesto parko.;
- Tvarkinga aplinka su automobilių parkavimo vietomis;
- Laiptinės durys su telefonspyne;
- Nuo liftų zonos butą skiria rakinamas 7,41 m² ploto koridorius, kuriuo dalijimasi su kaimynu.

BENDRA INFORMACIJA

- Buto adresas – Parko g. 77;
- Bendras plotas – 49,45 m²;

- Kambarių skaičius – 2;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto aukštis – 8/12;
- Statybos metai – 1984.

IŠPLANAVIMAS

- Kambarys - 18,73 m²
- Kambarys - 11,96 m²
- Virtuvė - 7,77 m²
- Prieškambaris - 5,81 m²
- Vonia - 2,80 m²
- WC - 1,22 m²
- Sandėliukas - 1,16 m²
- Butui priklauso 1,72 m² ploto rūsys

ŠILDYMAS

- Centrinis : 2020 m. 12 mėn. – 0,87 EUR/m², 2021 m. 01 mėn. – 1,10 EUR/m², 02 mėn. – 1,12 EUR/m².

KAMBARIŲ APDAILA

- Langai – plastikiniai;
- Durys – medinės, įėjimo - šarvuotos;
- Grindys – medinės;
- Sienos – klijuotos tapetais;
- Lubos – dažytos.

INFRASTRUKTŪRA

Susisiekimas – 2,77 km iki miesto centro, 0,07 km iki autobusų stotelės

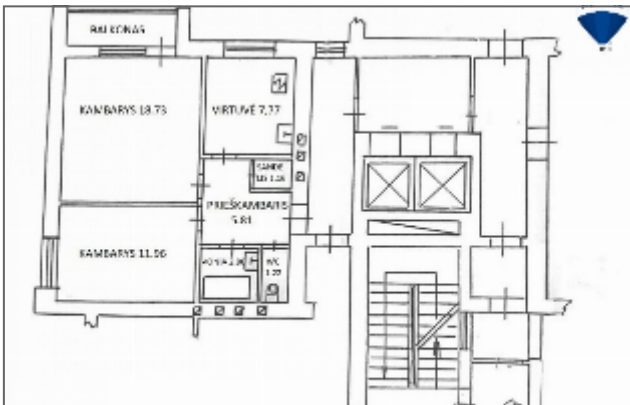
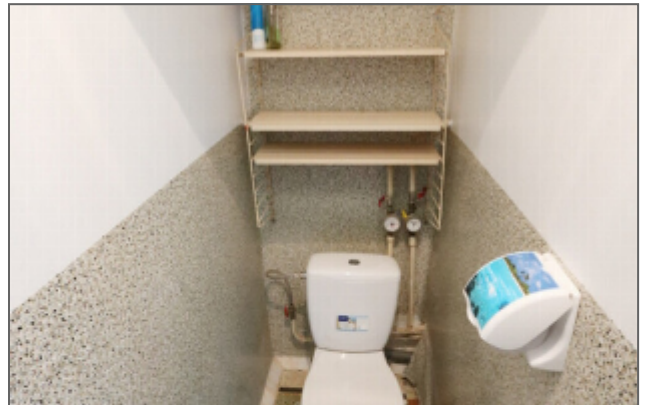
Mokyklos – 0,28 km M. Karkos pagrindinė mokykla, 0,47 km "Verdenės" pagrindinė mokykla

Darželiai – 0,24 km vaikų lopšelis-darželis „Papartis“, 0,38 km vaikų lopšelis-darželis „Rugelis“

Prekybos centrai – 0,63 km Maxima X, 0,76 km Maxima XX









Arūnas Markevičius

REMAX Experts

 +37069988705

 arunas.markevicius@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!