



# Parduodamas sklypai

Sergeičikų II k., Kauno r. sav.

56 000 € (842€/a)



 Plotas 66.5 a

Sklypas yra strategiškai geroje vietoje. Patogus susisiekimas su miestu - vos 20min iki centro.

Puiki, rami vieta, netoliese Karmėlavos miškas, Kauno marios. Šalimais naujais gyvenamųjų namų kvartalas. Geras susisiekimas su Kauno miestu.

## BENDRA INFORMACIJA:

- \* Adresas - Sergeičikai, Sergeičikų g. 50A;
- \* Plotas - 66,50 arai;
- \* Naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- \* Sklypo forma - taisyklingas stačiakampis (sklypo plotis ~ 47m, ilgis ~141m);
- \* Reljefas - lygus;

\* Privažiavimas - asfaltas, 100m - vieškelis.

#### KOMUNIKACIJOS:

Elektra - 0,4kV oro linija gatvėje;

Dujos gatvėje už 57m.

#### INFRASTRUKTŪRA:

Susisiekimas: iki Kauno 13km, iki Ramučių k. ~3,5km, netoli Kauno oro uostas, LEZ.



PAGALBA PERKANTI AR  
PARDUODANT  
NEKILNOJAMĄJĮ  
TURĄ?

KREIPKITĖS  
NEMOKAMAI NT  
KONSULTACIJAI

LINA ŽILINSKIENĖ  
Sertifikuota LNTAA NT brokerė

+37063804329



## **Alius Jankauskas**

RE/MAX Bravo

---

📞 +37065598923

✉️ [alius.jankauskas@remax.lt](mailto:alius.jankauskas@remax.lt)

[www.BravoGroup.lt](http://www.BravoGroup.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU, DE

Darbas nekilnojamojo turto kompanijoje RE/MAX yra mano gyvenimo būdas. Esame savo verslą mylinti šeima.

RE/MAX formuoja šio verslo standartus pasaulyje.

Aš tikiu mūsų misija: "Mes dirbame, kad būstas tarnautų žmonėms!"

RE/MAX skatina augti, nuolat tobulinti asmenines savybes ir profesinius įgūdžius.

Kiekvieno kliento poreikio supratimas, optimalaus sprendimo suradimas ir įgyvendinimas yra veikla, suteikianti man daug pasitenkinimo.

Esu ir būsiu jums naudingas ir patikimas partneris, negailintis jėgų ir laiko, perkant, parduodant, nuomojant, vystant, investuojant ar sprendžiant kitus nekilnojamojo turto klausimus.

Sąžiningumas, punctualumas, etika – man itin svarbios vertybės bendradarbiaujant su klientais ir nekilnojamojo turto brokeriais.

Visada rasiu jums laiko.

Mano ir visų RE/MAX brokerių žinios, ilgametė patirtis ir bendras darbas leidžia pasiekti norimą rezultatą per trumpiausią laiką.

2021 RE/MAX Lietuva TOP2

2020 RE/MAX Lietuva TOP2

2019 RE/MAX Lietuva TOP3

2018 birželio RE/MAX Lietuva TOP1

2019 lapkričio RE/MAX Lietuva TOP1

2019 gruodžio RE/MAX Lietuva TOP2

2021 RE/MAX Kaunas TOP1

2020 RE/MAX Kaunas TOP1

2019 RE/MAX Kaunas TOP1

2018 RE/MAX Kaunas TOP1

2017 RE/MAX Kaunas TOP1

2016 RE/MAX Bravo TOP3