



Parduodamas butas

Viršuliškių g., Viršuliškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

94 000 € (1 476€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1977 m.**  Plotas **63.67 m²**  Aukštas **3/9**

Parduodamas kokybiškai įrengtas 3 kambarių butas Viršuliškių g., Viršuliškėse.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;
- Plotas – 63.67 kv.m.;
- Statybos metai – 1977 m.;
- Aukštas – 3/9;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis (didžiausia sąskaita už šildymą ~87 Eur).

SUPLANAVIMAS

- Miegamasis;
- Kambarys;
- Erdvi virtuvė;
- Svetainė;
- Vonios kambarys;
- Drabužinė;
- Du įstiklinti balkonai (didesnis ir mažesnis);
- Rūsys.

ĮRENGIMAS

- Sienos – dažytos/tapetai;
- Grindys – parketlentės ir plytelės;
- Langai – plastikiniai (orientuoti pietvakarių ir šiaurės rytų kryptimis).

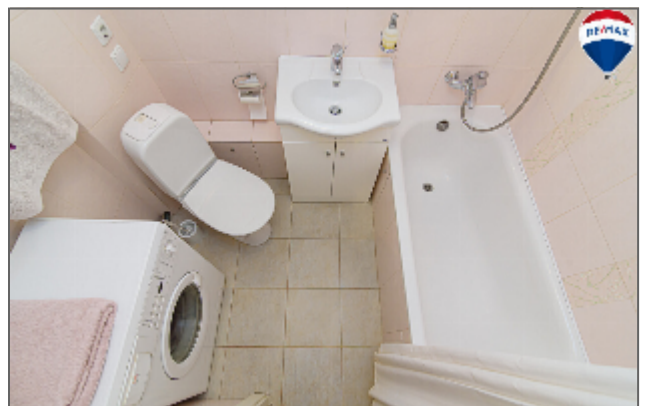
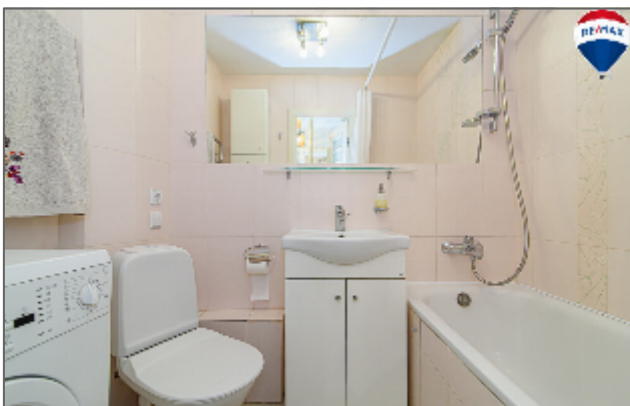
PAPILDOMA INFORMACIJA

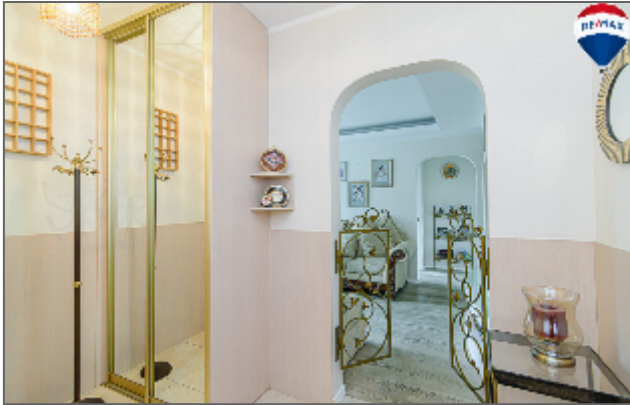
- 2008 m. atliktas pilnas kapitalinis viso buto remontas;
- Parduodama su dauguma baldų ir buitine technika;
- Virtuvės baldų stalviršis – iš marmuro akmens;
- Yra rūsys;
- Kitos paslaugos namo administratoriui ~ 20 Eur/mėn.

INFRASTRUKTŪRA

- Namas yra išskirtinėje vietoje, šalia miško ir atokiau nuo judrių gatvių;
- Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Šalia nemažai visuomeninio transporto stotelių;
- Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – mokyklos, darželiai, prekybos centrai, kavinės.









Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

☎ +37067998484

✉ tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 7 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleti kylančias abejones ir lydeiti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Bučas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta