Parduodamas butas

Viršuliškių g., Viršuliškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

94 000 € (1 476€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1977 m.** Plotas **63.67 m²** Aukštas **3/9**

Parduodamas kokybiškai įrengtas 3 kambarių butas Viršuliškių g., Viršuliškėse.

BENDRA INFORMACIJA
- Kambarių skaičius – 3;
- Plotas – 63.67 kv.m.;
- Statybos metai – 1977 m.;
- Aukštas – 3/9;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis (didžiausia sąskaita už šildymą ~87 Eur).

SUPLANAVIMAS

- Miegamasis;
- Kambarys;
- Erdvi virtuvė;
- Svetainė;
- Vonios kambarys;
- Drabužinė;
- Du įstiklinti balkonai (didesnis ir mažesnis);
- Rūsys.

ĮRENGIMAS
- Sienos – dažytos/tapetai;
- Grindys – parketlentės ir plytelės;
- Langai – plastikiniai (orientuoti pietvakarių ir šiaurės rytų kryptimis).

PAPILDOMA INFORMACIJA
- 2008 m. atliktas pilnas kapitalinis viso buto remontas;
- Parduodama su dauguma baldų ir buitine technika;
- Virtuvės baldų stalviršis – iš marmuro akmens;
- Yra rūsys;
- Kitos paslaugos namo administartoriui ~ 20 Eur/mėn.

INFRASTRUKTŪRA
- Namas yra išskirtinėje vietoje, šalia miško ir atokiau nuo judrių gatvių;
- Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Šalia nemažai visuomeninio transporto stotelių;
- Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – mokyklos, darželiai, prekybos centrai, kavinės.



















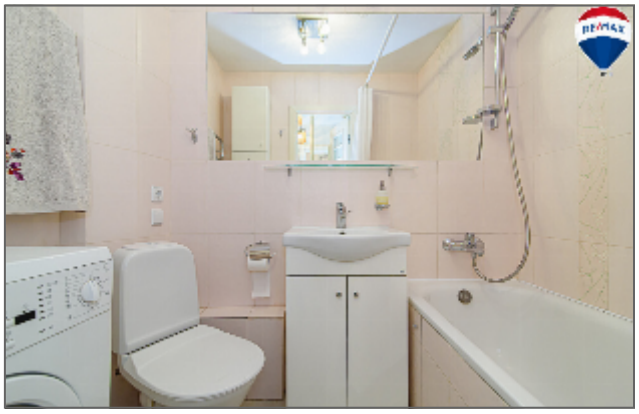




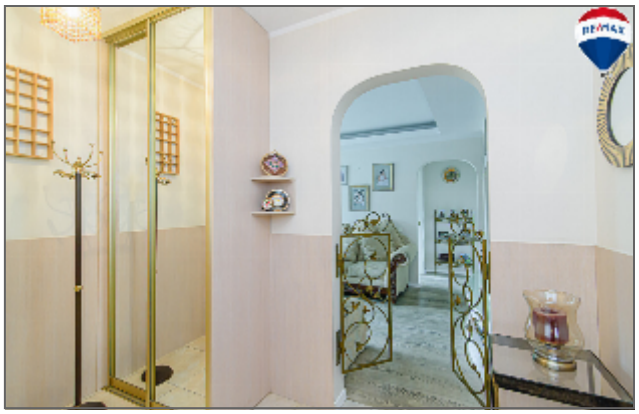


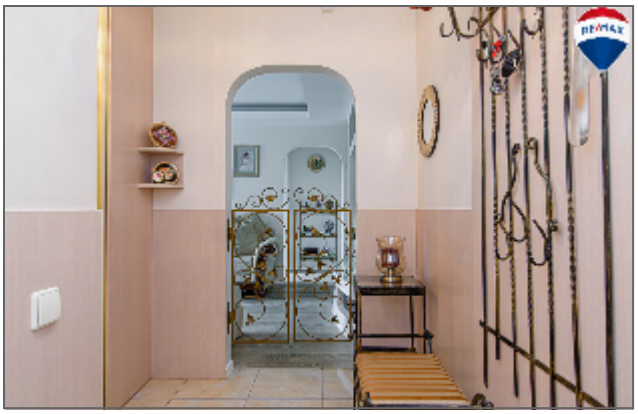




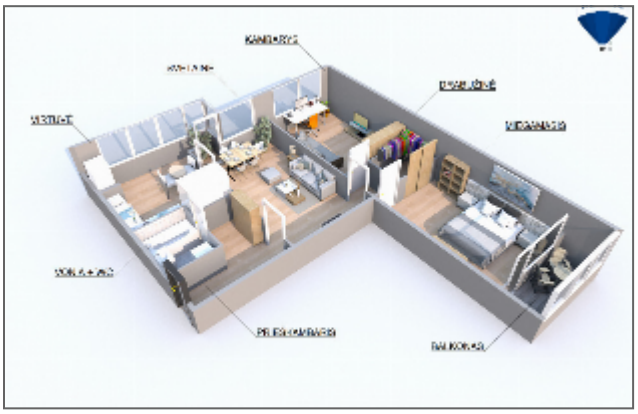











KAMBARYS
VESTIBIULIS
MIEGAMASIS











Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta