



# Parduodamas butas

Lūžų g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

40 000 € (732€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1991 m.  Plotas 54.63 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/9

Parduodamas suremontuotas su baldais 2-jų kambarių su holu butas Lūžų g. 1, Klaipėdoje.

## BENDRA INFORMACIJA

- Lūžų g. 1, Klaipėdoja.
- Namu aukštas 1/9;
- Namas blokinis;
- Nekampinis;
- Butas šiltas ir šviesus, langų orientacinė pusė - vakarai;
- Butas buvo remontuotas, nauja elektros instaliacija, su baldais ir buitine technika;
- Langai plastikiniai;
- Pakeistos vidaus durys;

- Sienos – dažytos;
- Grindys – laminatas;
- Du įstiklinti balkonai;
- Šarvo durys;
- Kodinė laiptinės spyna;

#### BUTO EKSPLIKACIJA

- Svetainė 17,99 kv.m.;
- Miegamasis – 11,32 kv.m.;
- Virtuvė - 8,60 kv.m.;
- Holas - 9,05 kv.m.;
- Koridorius – 3,17 kv.m.
- Vonios kambarys – 2,55 kv.m.
- WC – 1,05 kv.m.
- Tamsusis kambarys – 1,05 kv.m.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šalia darželiai, mokyklos, susiekimo transportas;

#### SMULKESNĖ INFORMACIJA TELEFONU!

#### DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: [darius.simkus@remax.lt](mailto:darius.simkus@remax.lt)

Mob. 8 630 44420





