



# Parduodamas butas

Žemaičių g., Palangos m., Palangos m. sav.

53 500 € (2 323€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1994 m.  Plotas 23.03 m<sup>2</sup>  Aukštas 2/4

---

ŽEMAIČIŲ G. PARDUODAMAS DIDELIS 1-O KAMBARIO BUTAS ANTRAME AUKŠTE .

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1994 m.;

Rekonstravimo pabaigos metai - 2007 m.;

Namo tipas – mūrinis ;

Aukštas – 2/4 ;

Šildymas – dujinis , labai nedideli mokesčiai;

Paskirtis – poilsio ;

Baigtumas – 100%;  
Buto plotas – 23,03 kv. m.

#### IŠPLANAVIMAS:

Svetainė su virtuve – 20,03 kv.m.;  
San. mazgas – 3,00 kv.m.  
Prancūziškas balkonas.

#### ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos, vonios kambaryje – plytelės;  
Grindys: parketas, vonios kambaryje – plytelės;  
Langai: plastikiniai, orientuoti į rytinę pusę;  
Durys: lauko durys – „šarvo“, vidaus – faneruotos.

#### YPATUMAI:

Butas tvarkingas paruoštas nuomai, viskas apgalvota iki smulkmenų;  
Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika;  
Butas labai šiltas, nekampinis;  
Antras aukštas;  
Labai patogus susisiekimas, visai netoli autobusų stotis, prekybos centras;  
Rami vieta.  
Puikus butas, kuris tinka ir investicijai ir poilsiui.

#### PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė  
LNTAA sertifikuota NT brokerė  
Tel. Nr. +370 690 08077  
jolanta.limanauskiene@remax.lt  
Kretingos g. 52, Palanga









**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.