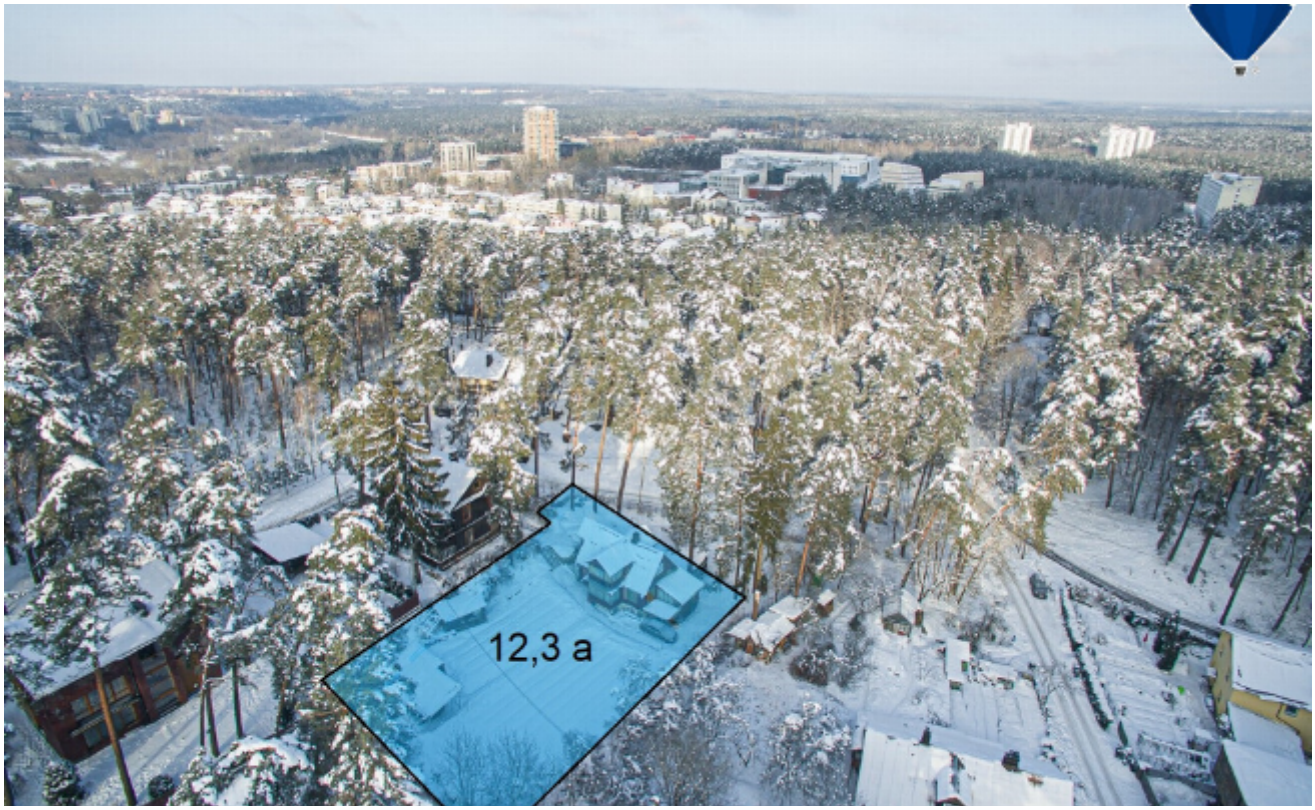
Parduodamas namas

Gražinos g., Antakalnis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

442 800 € (3 961€/m²)



Statybos metai **1940 m.**

Plotas **111.78 m²**

Parduodamas gyvenamosios paskirties sklypas Gražinos g., Antakalnyje.

Sklypo teritorijoje – gyvenamasis 2 aukštų namas.

BENDRA INFORMACIJA
- Plotas – 12.3 a;
- Paskirtis – namų valda;
- Žemės sklypo naudojimo būdas - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;
- Būklė - patvirtintas detalusis planas.

NAMAS

- Plotas – 111.78 kv.m.;
- Statybos metai – 1940 m.
- Aukštai – 2;
- Šildymas – krosninis.

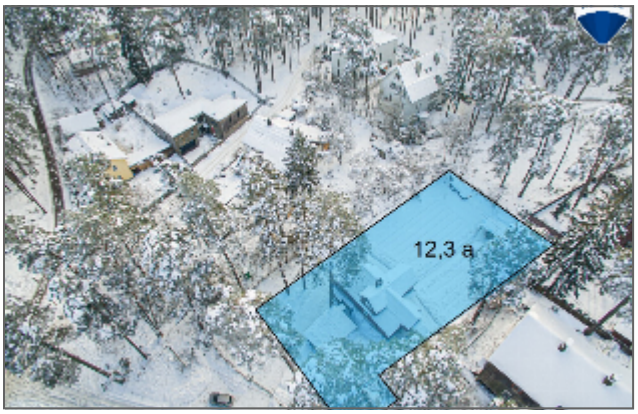
APLINKA
- Puiki vieta – ne tik patogi infrastruktūros atžvilgiu, bet ir apsupa žaliųjų zonų;
- Su tvarkingais dokumentais – pritaikyta gyvenamajam būstui;
- Erdvi aptverta teritorija;
- Tvarkinga ir rami individualių namų kaimynystė;
- Ūkiniai pastatai;
- Sutvarkyta aplinka – sklype vaismedžiai ir vaiskrūmiai;
- Patogus privažiavimas;

INFRASTRUKTŪRA
- Kone ranka pasiekiamas Vilniaus miesto centras – atstumas iki Katedros a. ~5 km;
- Šalia visuomeninio transporto stotelės;
- Arti visos reikalingiausios įstaigos – mokyklos, darželiai, poliklinika, prekybos centrai ir kavinės;
- Netoliese Neries upė, žaliosios zonos.


12,3 a


12,3 a




12,3 a


12,3 a










Gražinos g. 13A


Gražinos g. 13A



Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta