



# Parduodamas butas

Savitiškio g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

19 900 € (628€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1983 m.  Plotas 31.68 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/4

Parduodamas tvarkingas suremontuotas 1 kambario butas Savitiškio gatvėje.  
Gera investicija. Butas nuomojamas tvarkingai merginai.

• Bendra informacija

Pardavimo kaina - 19 900 EUR

Adresas - Savitiškio g. 25

Bendras plotas -31,68 m<sup>2</sup>

Aukštas - 3/4

Kambarių skaičius - 1

Namo tipas - mūrinis

Statybos metai - 1983

- Buto išplanavimas : kambarys (18,88 m<sup>2</sup>), virtuvė (6,27 m<sup>2</sup>), vonios kambarys (2,28 m<sup>2</sup>), tamsus kambarėlis, kuriame yra skalbimo mašina (0,98 m<sup>2</sup>), priėškambaris 3,27 m<sup>2</sup>. Buto langai yra į vakarų pusę.

- Patalpų įranga/apdaila

Sienos - dažytos

Grindys - medinės, dengtos laminuota danga

Langai - plastikiniai

Durys - medinės, jėjimo - šarvuotos

- Šildymo tipas

Centrinis. Mažos šildymo išlaidos 2020 m. gruodžio mėn. - 0,73 Eur/m<sup>2</sup>, 2021 m. sausio mėn. - 0,87 Eur/m<sup>2</sup>.

- Kita informacija:

Tvarkinga, prižiūrima namo aplinka ir laiptinė. Naujos pašto dėžutės.

Prie namo yra vietos automobiliams.

- Infrastruktūra

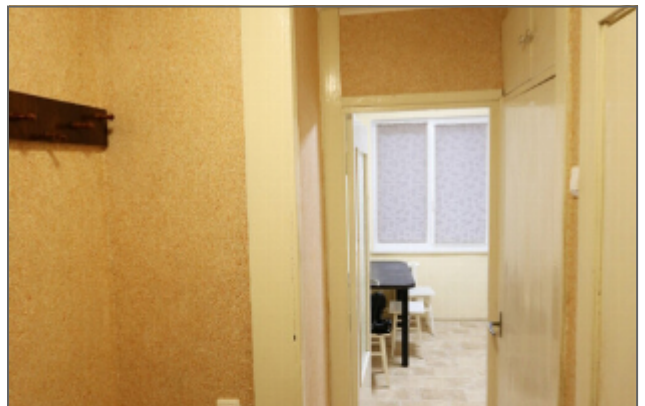
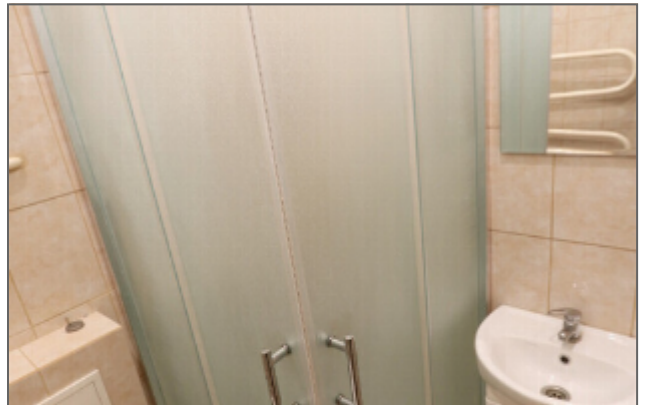
Susisiekimas - 3,15 km iki miesto centro

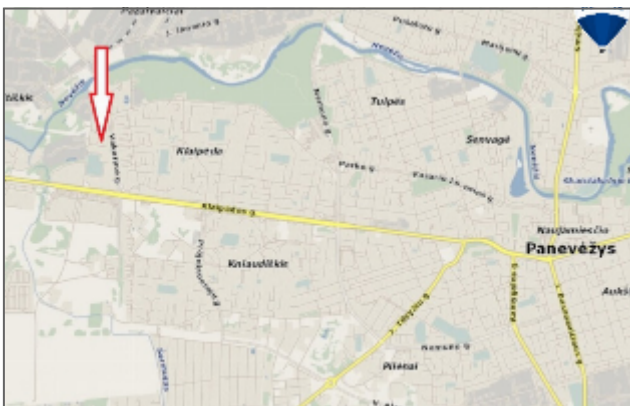
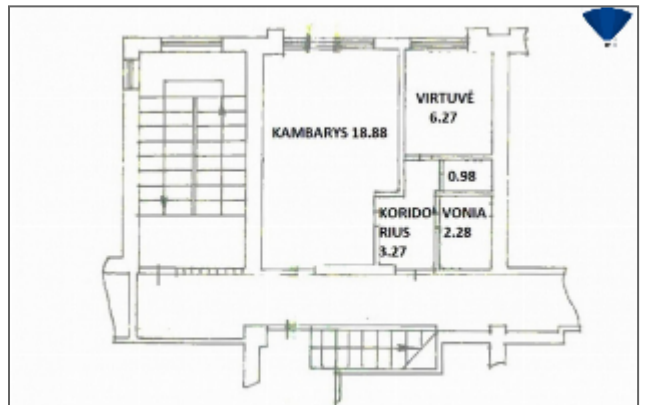
Mokyklos - 0,53 km A. Lipniūno pagrindinė mokykla

Darželiai - 0,43 km lopšelis-darželis "Papartis", 0,61 km lopšelis-darželis "Taika"

Prekybos centrai - 0,49 km PC "RYO", 0,51 km PC "Babilonas"

Gydymo įstaigos - 0,85 km Kniaudiškių šeimos klinika







## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!