



Parduodamas namas

Naujakurių g., Kybartų m., Vilkaviškio r. sav.

30 000 € (192€/m²)



🏠 Kambarių sk. **4**

🏠 Statybos metai **1985 m.**

🏠 Plotas **156 m²**

PARDUODAMAS namas Naujakurių g., Kybartuose.

Gera rami vieta.

Geras pirmo aukšto išplanavimas – erdvi svetainė su valgomuoju, virtuvė bei san.mazgas, Trys erdvūs miegamieji antrame aukšte, palėpės.

Tvarkinga aplinka. Yra garažas, ūkio patalpa, lauko virtuvėlė, malkinė.

19 a. sklypas, kuriame auga vaismedžiai bei vaiskrūmiai, daržas. Apstu vietos tvenkiniui ar pirčiai.

Šildymas rūsyje kieto kuru.

BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai - 1985m.
- Bendras namo plotas – 156 kv.m.;
- Sklypo plotas – 19 a.

NAMAS

- Namų tipas – mūrinis;
- Stogas – šiferis;
- Grindys – lentos, plytelės, kita dangą;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;
- Langai – plastikiniai;
- Įėjimo durys - medinės;
- Vidaus durys – medinės;
- Šildymas - kieto kuro pečius;
- Miesto vandens ir nuotėkų sistemos.
- Trifazis.
- Geriamo vandens šulinys, kurio vanduo gali būti naudojamas gėrimui ir vejos laistymui.

KAMBARIŲ IŠPLANAVIMAS

I AUKŠTAS

- Svetainė - 41,84 kv.m.;
- Priebutis – 5,12 kv.m.;
- Virtuvė - 9.07 kv.m.;
- Koridorius - 9,01 kv.m.;
- Vonios - 3,32 kv.m.
- WC patalpa – 1,44 kv.m.

II AUKŠTAS

- Holas - 8,69 kv.m.;
- Kambarys - 13,45 kv.m.;
- Kambarys - 12,56 kv.m.;
- Kambarys - 10,97 kv.m.

Keletas palėpių.

APLINKA

- Garažas;
- Keletas ūkio patalpų;
- Teritorija aptverta;
- Prižiūrėtas gerbuvis.

VIETA

- Ramioje gatvėje;
- Netoliese mokykla, darželis, stadionas;
- Geras susisiekimas su visomis miesto dalimis;
- Centras - 1 km.;
- Artimiausia parduotuvė - 300 m.;

NAMAS NENUOMOJAMAS.

Maloniai kviečiu apžiūrėti namą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

Nekilnojamojo turto brokerė jūsų mieste Inga Ciesiūnė

Tel. +370 61489376

Inga.ciesiune@remax.lt







Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU