



# Parduodamas butas

Kretingos g., Mažojo kaimelio, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

52 000 € (1 444€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1989 m.  Plotas 36 m<sup>2</sup>  Aukštas 10/12

Parduodamas 1-o kambario suremontuotas butas su balkonu ir rūsiu Kretingos g. 71, Miško mikrorajone Klaipėdoje. Gera vieta, šalia miškas, dviračių takai.

## BENDRA INFORMACIJA

- Kretingos g. 71 Klaipėda;
- Namų aukštas 10/12;
- Langų orientacinė pusė - pietūs/rytai;
- Butas po kapitalinio remonto, negyventas, virtuvinio komplekto durelės stalviršis, spalva iš "ikea" palei jūsų pageidavimą;
- Kokybiška santechnika ir dušo kabina;
- Sienos dažytos;

- Grindys laminatas;
- Langai plastikiniai;
- Balkonas įstiklintas;
- Šarvo durys;
- Rūsys;
- Domofonas;

#### BUTO EKSPLIKACIJA

- Kambarys – 18,67 kv.m.;
- Virtuvė – 7,52 kv.m.;
- Vonios kambarys - 3,27 kv.m.
- Koridorius - 5,80 kv.m.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Netoli parduotuvės "Maxima", parkas, darželiai, mokyklos, susisiekimo transportas;

#### SMULKESNĖ INFORMACIJA TELEFONU.

Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

#### DARIUS ŠIMKUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: [darius.simkus@remax.lt](mailto:darius.simkus@remax.lt)





