



Parduodamas butas

Žirmūnų g., Žirmūnai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

56 000 € (1 948€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1966 m.  Plotas 28.75 m²  Aukštas 5/5

PARDUODAMAS TVARKINGAS 1 KAMBARIO BUTAS RENOVUOTAME NAME ŽIRMŪNUOSE, ŠALIA NERIES UPĖS VINGIO!

PUIKUS BUTAS TIEK INVESTICIJAI, TIEK GYVENIMUI! BUTAS JAU LAISVAS!

- Renovacija pilnai išmokėta!
- Parduodamas su baldais ir buitine technika!
- Ne kampinis!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 28,75 kv. m.;

- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 5/5;
- Statybos metai – 1966 m;
- Rekonstrukcijos metai – 2011 m;
- Namų tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys kartu su tualetu;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – medinės, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į pietus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Namai renovuoti 2011 m, renovacija pilnai išmokėta;
- Centrinis šildymas su individualia apskaita;
- Namų stogas renovuotas;
- Bute pakeisti vamzdiniai;
- Butas ne kampinis;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Tvarkinga laiptinė su rakinamomis durimis;
- Laiptinėje pakeisti langai, pašto dėžutės;
- Šalia namo – bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Name įsteigta bendrija;
- Saugi, tvarkinga kaimynystė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Rami vieta šalia Nerios upės, sutvarkyta upės pakrantė, įrengti peščiųjų ir dviračių takai, vaikų žaidimų aikštelės;
- Tik kelios minutės automobiliu iki miesto centro;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Aplink gausu viešojo transporto stotelių;
- Apylinkėse yra prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų, sporto klubų ir kitų paslaugas teikiančių įmonių;

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

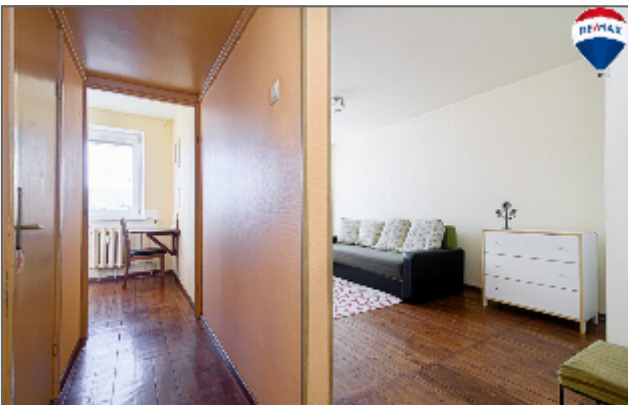
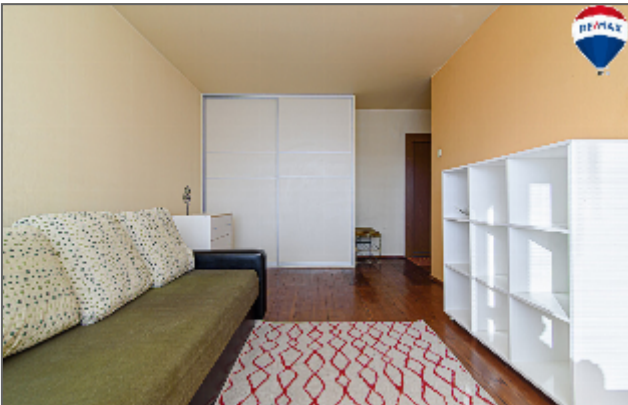
ieva.grosmanaite@remax.lt

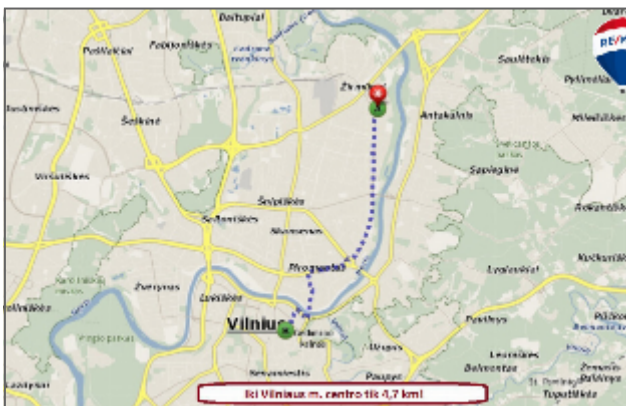
www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.





Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Lauksiū Jūsų skambučių!

IEVA DROSMAINAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
 +370 656 29 697, ieva.drosmanaitė@remax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

REMAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.