



# Parduodamas butas

Architektų g., Antakalnis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

61 000 € (1 299€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1970 m.  Plotas 46.95 m<sup>2</sup>  Aukštas 5/5

PARDUODAMAS TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNuose, ARCHITEKTŲ GATVĖJE!

- Renovuojamas namas!
- Įstiklintas balkonas!
- Butui priklauso sandėliukas namo rusyje!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 46.80 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 5/5;
- Statybos metai – 1970 m;

- Namu tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Kambarys;
- Vonios kambarys;
- WC;
- Įstiklintas balkonas.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – parketas, koridoriuje, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje, tualete ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – šarvo.

#### KITA INFORMACIJA

- Butas labai tvarkingas, šviesus;
- Renuojamas namas. Apšiltinamas fasadas, keičiami langai, šildymo sistema, vamzdiniai.
- Planuojamas mėnesinis mokestis už namo renovaciją - 30 Eur.
- Liptinė su telefonspyne;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai puiki vieta – tik kelios minutės kelio automobiliu iki miesto centro;
- Patogus susisiekimas asmeniniu ir viešuoju transportu;
- Apylinkėse yra daug prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų;
- Aplink daug žalumos bei pasivaikščiavimo vietų, naujai įrengti pesčiųjų bei dviračių takai, netoliese yra Pasakų parkas.

Daugiau informacijos telefonu arba susitikimo metu!

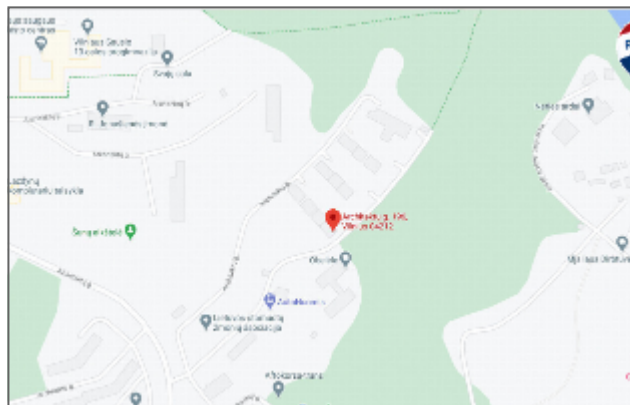
---

Tel. 8 609 976 35

andrejus.davydenka@remax.lt

NT brokeris Andrejus Davydenka







## Andrejus Davydenka

RE/MAX One

---

 +37060997635

 [andrejus.davydenka@remax.lt](mailto:andrejus.davydenka@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Individualus požiūris į kiekvieną projektą, ilgalaikė patirtis prekyboje ir mano atkaklumas leidžia ir toliau siekti puikių rezultatų.

Mano vizija: atlikto darbo rezultatais turi džiaugtis ne tik klientas, bet ir aš pats. Taigi savo darbų kokybės kartelę nuolat keliu.

Malonu išgirsti nuoširdžius padėkos žodžius iš savo klientų.