Parduodamas sklypai

Šatijų k., Kauno r. sav.

22 000 € (107€/a)



Plotas **206 a**

Parduodama 2,06 ha pakrantė prie Šatijų karjero (Kauno rajonas Lapių seniūnija)
Nuostabus vaizdas ir arti Kauno miestas. Puiki galimybė statyti ūkininko, poilsio sodybą ar gyvenamąjį namą. Sklypas tiks norintiems registruoti ūkį.
Sklypas sudarytas iš dviejų 1,47ha ir 0,59 ha.

BENDRA INFORMACIJA
• Paskirtis - žemės ūkio. Lengvai keičiama į namų valdą.
• Kadastriniai, geodeziniai matavimai

Sklypas ribojasi su Šatijų karjeru.
Rami vieta, 100 metrų nuo pagrindinės Rytmečio gatvės, kuri bus asfaltuojama.

KOMUNIKACIJOS IR INŽINIERINIAI TINKLAI
Elektra: iki transformatorinės ~100m; 0,4 kV požeminė linija ir 10kV oro linija;
Rytmečio gatve nutiesta dujų magistralė

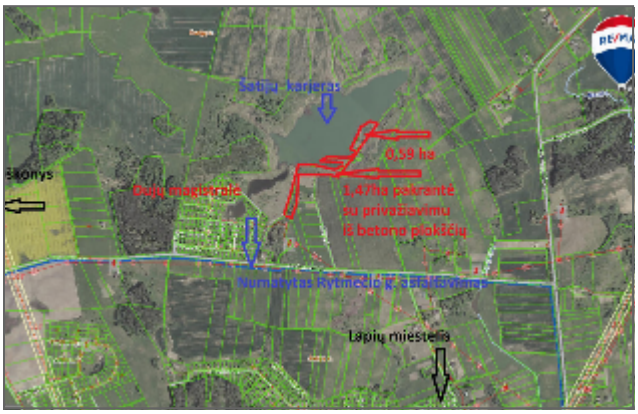
SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
• Geras susisiekimas su Kauno miestu, Lapėmis, Domeikava.
Privažiavimas iki sklypo apie 100 m. betono plokštėmis grįstu keliu.

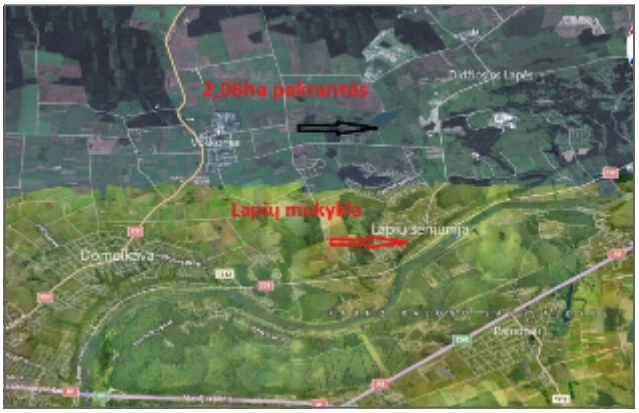
ATSTUMAI
Artimiausias darželis
~ 2,5 km
~ 2,5 km Kauno rajono Lapių darželis
~ 2,9 km Kauno rajono Eigirgalos darželis
~ 5,4 km Kauno rajono Karmėlavos lopšelis-darželis "Žilvitis"
Artimiausia mokymo įstaiga
~ 2,6 km
~ 2,6 km Kauno rajono Lapių pagrindinė mokykla
~ 5,3 km Kauno rajono Karmėlavos Balio Buračo gimnazija
~ 5,6 km Kauno rajono Domeikavos gimnazija
Artimiausia parduotuvė
~ 3,8 km
~ 3,8 km „Aibė”, Merkio g. 2, Lapės, Kauno r.
~ 5,3 km „Iki”, Centrinė g. 56, Karmėlavos sen.
~ 7,6 km „Iki”, Partizanų g. 134








Šalčia karjeras
0,59 ha
Dujų magistralė
1,47ha pakrantė
su privažiavimu
iš betono plokščių
Lapių miestelis


2,06ha pakrantės
Lapių mokykla
Lapių seniūnija
Domeikava


2,06 ha pakrantės


• Ketinate parduoti savo būstą?
• Ieškote naujų namų?
• Norite įsigyti NT investicijai?
Aš galiu būti
JŪSŲ ASMENINE brokere
Lina Žilinskienė
Mob. +37063804329
El. paštas Lina.Zilinskiene@remax.lt



Alius Jankauskas

REMAX Bravo

+37065598923

alius.jankauskas@remax.lt

www.BravoGroup.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DE

Darbas nekilnojamojo turto kompanijoje RE/MAX yra mano gyvenimo būdas. Esame savo verslą mylinti šeima.
RE/MAX formuoja šio verslo standartus pasaulyje.

Aš tikiu mūsų misija: "Mes dirbame, kad būstas tarnautų žmonėms!"

RE/MAX skatina augti, nuolat tobulinti asmenines savybes ir profesinius įgūdžius.

Kiekvieno kliento poreikio supratimas, optimalaus sprendimo suradimas ir įgyvendinimas yra veikla, suteikianti man daug pasitenkinimo.

Esu ir būsiu jums naudingas ir patikimas partneris, negailintis jėgų ir laiko, perkant, parduodant, nuomojant, vystant, investuojant ar sprendžiant kitus nekilnojamojo turto klausimus.

Sąžiningumas, punktualumas, etika – man itin svarbios vertybės bendradarbiaujant su klientais ir nekilnojamojo turto brokeriais.

Visada rasiu jums laiko.

Mano ir visų RE/MAX brokerių žinios, ilgametė patirtis ir bendras darbas leidžia pasiekti norimą rezultatą per trumpiausią laiką.
2021 RE/MAX Lietuva TOP2
2020 RE/MAX Lietuva TOP2
2019 RE/MAX Lietuva TOP3
2018 birželio RE/MAX Lietuva TOP1
2019 lapkričio RE/MAX Lietuva TOP1
2019 gruodžio RE/MAX Lietuva TOP2

2021 RE/MAX Kaunas TOP1
2020 RE/MAX Kaunas TOP1
2019 RE/MAX Kaunas TOP1
2018 RE/MAX Kaunas TOP1
2017 RE/MAX Kaunas TOP1
2016 RE/MAX Bravo TOP3