



Parduodamas butas

Kiemeliškių k., Trakų r. sav.

115 000 € (700€/m²)



 Kambarių sk. 5  Statybos metai 2020 m.  Plotas 164.21 m²  Aukštas 1/2

Parduodamas 164.21 kv.m namas, sublokuotas per garažą su 6.19 a sklypu. Naujai įsikūrusiame gyvenamųjų namų kvartale, netoli miško, Didžiulio ežero.

Namą galėsite įsirengti pagal savo pageidavimus ir galimybes: susikurkite savo svajonių interjerą, patys rinkdamiesi sienų grindų spalvas bei medžiagas. Namas suprojektuotas taip, kad kambariuose netrūktų dienos šviesos ir atsivertų puiki panorama.

- o Puikus pasirinkimas šeimai!
- o Dvi terasos!
- o Dviejų automobilių garažas!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras namas plotas – 164.21 kv.m.;
- Sklypo plotas – 6.19 a;
- Kambarių skaičius - 5;
- Namų tipas – mūrinis;;
- Aukštų skaičius – 2;
- Namai sublokuoti per garažą, garažo plotas - 40.37 kv.m.;
- Statybos metai – 2020 m.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – numatytas aeroterminis (oras-vanduo), visur išvedžiotas grindinis šildymas;
- Šildymo katilai įskaičiuoti;
- Įdiegta centrinė dulkių siurbimo sistema;
- Vandentiekis – vietinis gręžinys;
- Elektra išvedžiota;
- Nuotekos - atskiras vietinis bio valymo įrenginys.

KITA INFORMACIJA

- Automatiniai garažo vartai;
- Yra vieta ir kaminas židiniui bei vieta lauko griliui;
- Stogas skardinis apšiltintas 20 cm;
- Sienos - 25 cm FIBO blokelių.

SUPLANAVIMAS

I aukštas:

- Holas – 8.51 kv.m.;
- WC – 2.94 kv.m.;
- Virtuvė kartu su svetaine – 60.01 kv.m.;
- Kambarys – 15.88 kv.m.;
- Garažas - 40.37 kv.m.;
- Lauko terasa - 29.89 kv.m.;

!! aukštas:

- Holas - 5.92 kv.m.;
- Kambarys - 13.69 kv.m.;
- Kambarys - 15.48 kv.m.;
- Vonios kambarys – 5.85;
- Vonios kambarys – 11.89 kv.m.;
- Kambarys – 14.33 kv.m.;
- Drabužinė – 2.33 kv.m.;
- Balkonai/terasa - 38.70 kv.m.;

VIETA

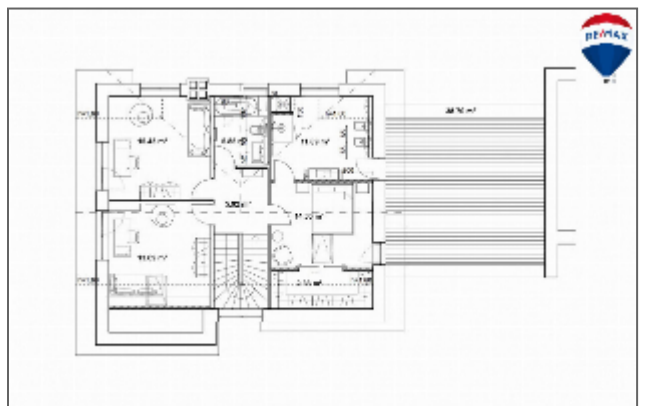
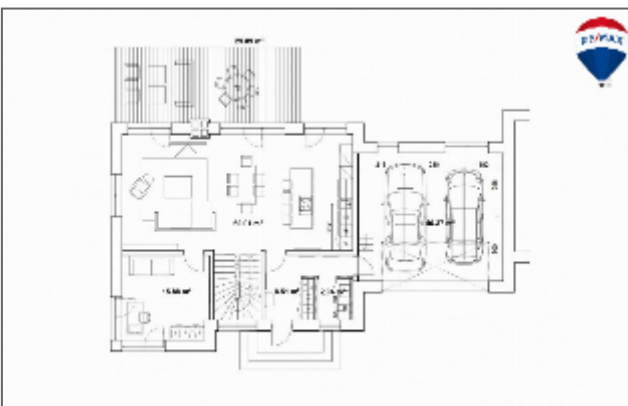
- Namas ramioje, gamtos apsuptoje aplinkoje (miškas, grynas oras, Didžiulio ežeras);
- Lengvas ir greitas susisiekimas su Vilniaus miestu. Per kelias minutes galima pasiekti Grigiškes arba Vilnius-Kaunas magistralę;
- Iki Vilniaus Katedros aikštės vos 22 km.

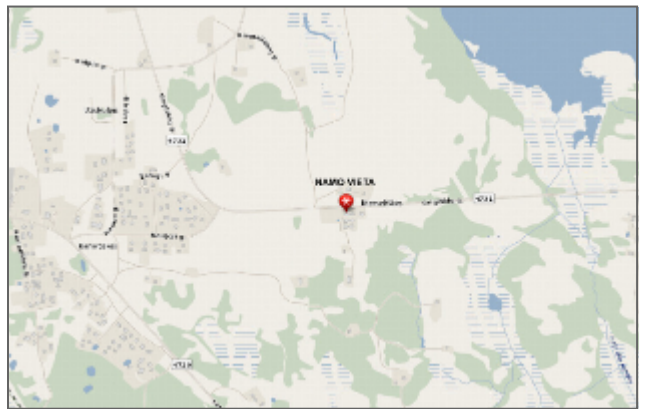
jevgenij.funikov@remax.lt

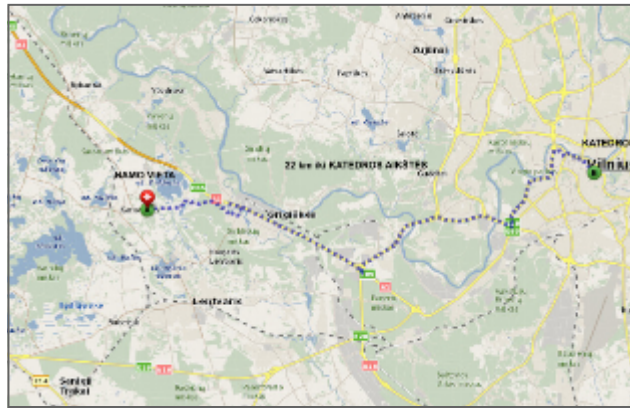
NT brokeris Jevgenij Funikov

RE/MAX











Jevgenij Funikov

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37061446022

✉️ jevgenij.funikov@remax.lt

www.remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 49 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.