



Parduodamas butas

Liepų g., Paupiai, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

49 000 € (1 420€/m²)

 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **2013 m.**  Plotas **34.5 m²**  Aukštas **2/3**

KLAIPĖDOS ŠIRDYJE, Liepų gatvėje, parduodamas NAUJOS STATYBOS NAME esantis 2- jų kambarių BUTAS su daline apdaila

Butas Klaipėdos miesto širdyje, Liepų gatvės vidiniame kiemelyje, netoli Danės skvero, skulptūrų parko bei senamiesčio

Bute gausu natūralios šviesos, du prancūziški balkonai suteiks stiliaus prieskonį Jūsų išpuoselėtiems namams

Kviečiame JUS, pačiame Klaipėdos miesto centre susikurti savo išsvajotus namus! Atvykite, susižavėkite, o mes padėsime įgyvendinti JŪSŲ svajones!

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 34,5 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2 iš 3;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statyba – 1953 m., rekonstrukcija – 1983 m., kapitalinis remontas – 2013 m.;
- VEKA plastikiniai langai;
- Šarvuotos įėjimo durys.

BUTO PLANAS:

- Svetainės / Virtuvės zona;
- Vonios kambarys;
- Kambarys.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – centrinis / kolektorinis;
- Kanalizacija – miesto;
- Vandentiekis – miesto.
- Išvedžiotas grindinis šildymas, grindys padengtos išlyginamuoju betono sluoksniu.

KITA INFORMACIJA:

- Butui priklauso parkingo vieta prie namo esančioje aikštelėje;
- Klaipėdos miesto centras, naujos statybos namas;
- Įrengtas domofonas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- 150 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- 270 m iki lopšelio – darželio „Boružėlė“;
- 150 m iki Klaipėdos vaikų ligoninės;
- 200 m iki Vilniaus dailės akademijos Klaipėdos filialo;
- 1,2 km iki naujojo PC „Senukai ir Maxima“;
- 3 km iki PC „Akropolis“
- 4,5 km iki Baltijos jūros.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį butą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt

