



Parduodamas butas

S. Žukausko g., Žirmūnai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

112 000 € (2 344€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2003 m.  Plotas 47.78 m²  Aukštas 7/10

Parduodamas ką tik suremontuotas 2 kambarių butas S. Žukausko g., Šiaurės miestelyje.

Pro langus atsiveria puikus vaizdas į miesto panoramą!

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 47.78 kv.m.;
- Statybos metai – 2003 m.;
- Aukštas – 7/10;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis.

ĮRENGIMAS

- Naujai atliktas kosmetinis remontas;
- Naujai įrengta virtuvė su buitine technika;
- Grindys – parketlentės;
- Sienos – dažytos / plytelės;
- Langai – mediniai su stiklo paketu;
- Langų kryptis – rytinė.

PATOGUS SUPLANAVIMAS

- Miegamagasis;
- Svetainė ir virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Tamsus kambarys;
- Atviras balkonas;
- Sieninės spintos.

EKONOMIŠKAS BŪSTO IŠLAIKYMAS

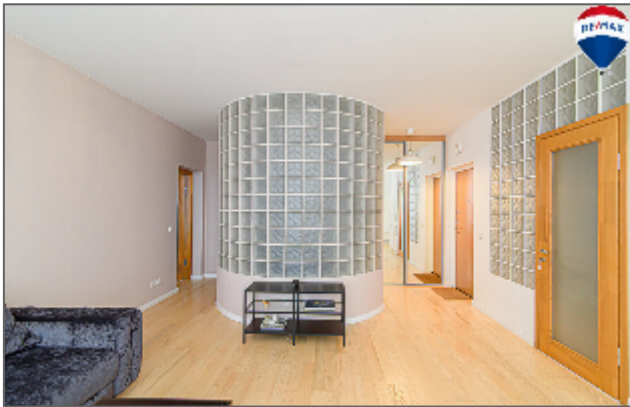
- Šalčiausiu mėnesiu už šildymą - iki 38 Eur/mėn;
- Kitos bendrijos išlaidos - iki 25 Eur/mėn.

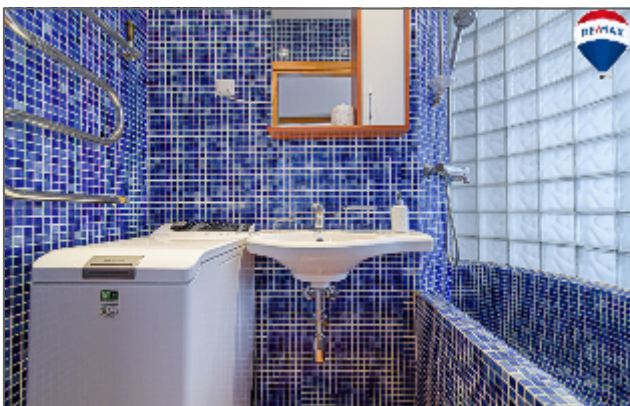
PAPILDOMA INFORMACIJA

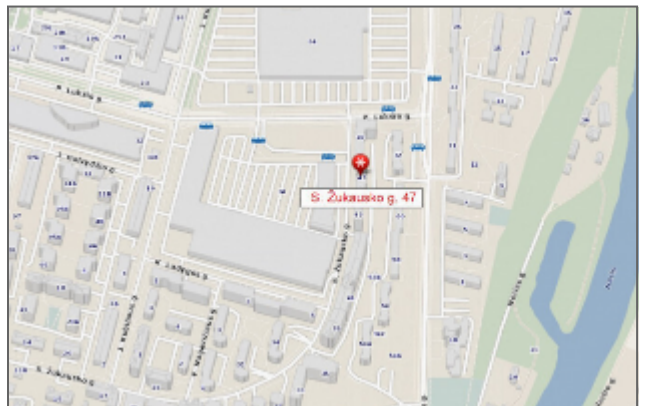
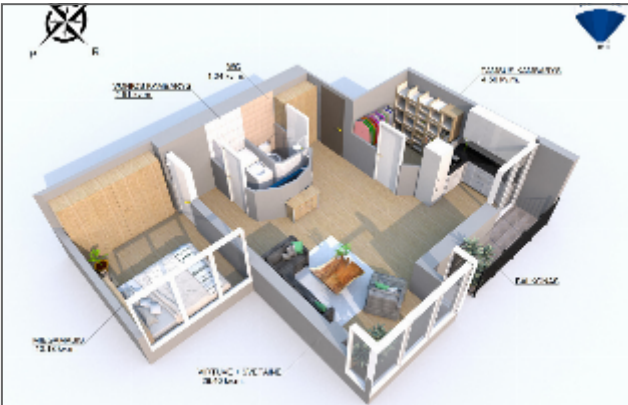
- Jaukią atmosferą kuria šviesios buto spalvos;
- Pro langus ir iš balkono atsiveria puikus vaizdas į miestą;
- Parduodama su visais baldais ir buitine technika;
- Tvarkinga ir rami kaimynystė;
- Vaikų žaidimo aikštelė;
- Neseniai atliktas laiptinės kosmetinis remontas;
- Kodinė laiptinės spyna.

INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Iki Vilniaus miesto centro – vos 3 km;
- Aplinkui daug visuomeninio transporto stotelių;
- Šalia ugdymo įstaigos, Ogmios miestelis, prekybos centrai, kavinės;
- Netoliese žaliosios zonos, Neries upė.









Tadas Račkauskas

REMAX One

☎ +37067998484

✉ tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta