



Parduodamas namas

Pašvinių k., Šiaulių r. sav.

19 000 € (279€/m²)



ERDVUS SKLYPAS, DAUG VIETOS POILSIUI AR ŪKINEI VEIKLAI

 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 1993 m.

 Plotas 68 m²

Parduodamas jaukus mūrinis sodo namelis Pašvinės sodų bendrijoje, Šiaulių rajone. Sklype yra erdvus 27 kv.m. ploto mūrinis garažas. Bendras sklypo plotas 6 arai, iki pat kiemo eina asfaltuotas privažiavimas.

Nuolat prižiūrėta sodo aplinka, pjaunama žolė. Sklypas apželdintas suaugusia augmenija, kuri pasitartnauja privatumo sukūrimui nuo pašalinių akių.

Prie sklypo ribos auga suaugusios pušys. Prie pat bendrijos auga miškas, iki Pašvinio ežero vos 1,5 km pėstute miško takeliu.

Į pastatą įvestas vandentiekis, yra tualetas, dušas. Pirties patalpa. Svetainėje yra židiny.

Sklypas išskirtinai geroje vietoje, kampinis, vos su dvejais besiribojančiais kaimynais.

BENDRA INFORMACIJA

- Namų plotas - 68 kv.m;
- Kambarių skaičius - 3;
- Namų tipas - mūrinis;
- Yra garažas;
- Stogas neleidžia;
- Statybos metai - 1993 m.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - kieto kuro židinytis;
- Vandentiekis - bendras sodų, įvestas į vidų;
- Centrinis elektrinis šildymas

NAMO APDAILA

- Langai - mediniai;
- Grindys - parketas;
- Lubos - medinės;
- Fasadas - mūras;

KITA INFORMACIJA

- Sodas parduodamas su visais baldais;
- Automobilio vieta kieme;
- Privatus 6 arų sklypas;
- Visiškai sutvarkyta aplinka, suaugusi augmenija;
- Iki pat bendrijos privažiuoja viešasis transportas;
- Asfaltuotas privažiavimas.

Sodas geroje vietoje. Apgyvendinta kaimynystė. Patogus susisiekimas. Puiki vieta šeimos poilsiui. Arba gyvenimui.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

LNTAA sertifikuotas brokeris

Justas Niauronis

8 640 63 417

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios LUMINOR, SEB, SWEDBANK bankų sąlygos. Konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





KAMBARYS ANTRAJAME AUKŠTE



ERDVUS BALKONAS



KITAS KAMBARYS ANTRAJAME AUKŠTE



PATALPOS RŪŠYJE, YRA DUŠAS,
BASEINAS, NEJRENGTA PIRTIS



VIDUJE YRA ATVESTAS VANDUO,
NUOTEKŲ SISTEMA VEIKIA



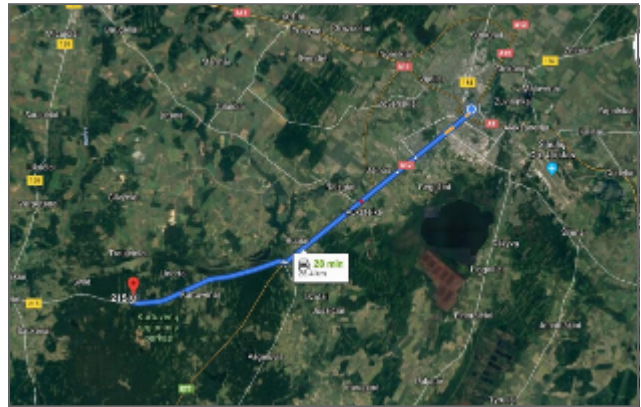
IKI PAT SKLYPD ASFALTUJOTAS PRIVAŽIAVIMAS.
SKLYPAS PILNAI APSODINTAS NIŪO PAŠALINIŲ AKIŲ



BENDRIJOJE YRA GRAŽIOS BENDROS ERDVĖS.
SPORTO AIKŠTELĖS, ĮVĖSINĖ ŠVENTĖMS



VAIZDAS PRO BALKONĄ - BENDRIJĄ SU PAŪSĖKAS



RE/MAX
Trust

Biuro vadovas
Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris

NR. 2016391

LNTAA
LIETUVIŲ NEKILNOJAMO TURTO AGENTŲ ASOCIACIJA

NEKILNOJAMO TURTO BROKERIO
SERTIFIKATAS
VEIMIS 2020

Sertifikuotas Indys, kas
Justas Niauronis
NEKILNOJAMO TURTO AGENTŲ RE/MAX
Via sertifikuotas LNTAA brokeris.

2020 12 31

RE/MAX



Justas Niauronis

REMAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.