



Parduodamas butas

Tilžės g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

34 000 € (717€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1967 m.  Plotas 47.42 m²  Aukštas 1/5

Parduodamas 2k. butas Tilžės g., Šiauliai.

Bendra informacija:

- 1967 metų statybos blokinis namas;
- Bendras buto plotas – 47.42 kv.m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/5;
- Šildymas – centrinis;
- Didelis rūsys – 5,29 kv.m.;
- Namai priklauso bendrijai;
- Balkonas (įstiklintas plastikiniu rėmu);

- Laiptinės durys šarvo su kodiniu užraktu, naujos pašto dėžutės, tvarkinga laiptinė;
- Namui sutvarkytos siūlės, fasadinė namo dalis ir pakeista stogo danga;
- Buto langai išeina į pietų ir šiaurės puses;
- Labai mažos namo šildymo kainos;
- Butas ne kampinis.

Įrengimas:

- Įėjimo durys – šarvo;
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Sienos – tapetai, plytelės;
- Langai – visi buto langai plastikiniai;
- Bute įrengta signalizacija.

Buto šildymo išlaidos (mažesnės nei Šiaulių vidurkis):

2019 gruodis (miesto vidurkis 0,68 Eur/m², namo šildymo kaina 0,51 Eur/m²) – 24,18 Eur;

2020 sausis (miesto vidurkis 0,68 Eur/m², namo šildymo kaina 0,49 Eur/m²) – 23,23 Eur;

2020 vasaris (miesto vidurkis 0,66 Eur/m², namo šildymo kaina 0,45 Eur/m²) – 21,33 Eur.

PASTABA: Sandoris galimas tik po vasario 6d.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

Sertifikuotas NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

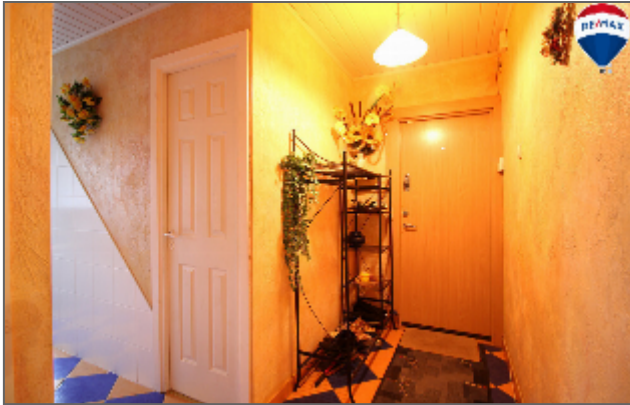
RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.





TVARKINCA LAIMTAS
KABE SIOJIMO DESULES



SUTVARKYTOS NAMO SIOJES.
BE BISAUSIŲ DALIU



LABAI MAZOS NAMO SILYVINTI DALIOS

RE/MAX
Trust

Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



Simas Šimaitis

RE/MAX Trust

📞 +37069854009

✉️ simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.