



Parduodamas namas

Kaštonų g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

26 500 € (212€/m²)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 1978 m.

 Plotas 125 m²

PARDUODAMAS NAMAS KAŠTONŲ G., VILKAVIŠKYJE.

PUIKI VIETA GYVENTI:

- NAMAS PILNAI ĮRENGTAS, GALIMA GYVENTI IŠ KARTO;
- NAMAS YRA RAMIOJE GATVĖJE SU VIENPUSIŲ EISMU;
- NETOLIESE TURGAVIETĖ, LIGONINĖS;
- UŽDARAS KIEMAS, APTVERTAS TVORA BEI GYVATVORE, DIDELIS SKLYPAS UŽ ŪKINIO PASTATO SU TVENKINIU BEI VAISMEDŽIAIS;
- DU GARAŽAI BEI LAUKO VIRTUVĖ;
- PATOGUS NAMO IŠPLANAVIMAS SU ERDVIA SVETAINE BEI MIEGAMAISIAIS ANTRAME AUKŠTE;

-MIESTO KANALIZACIJA;

-DUJOS PRAVESTOS GATVE - GALITE PASIRŪPINTI PATOGIU NAMO APŠILDYMU.

Bendra informacija:

- Adresas: Kaštonų g., Vilkaviškis
- Namų tipas: rąstinis;
- Sklypo plotas/paskirtis: 13,4 a/Namų valda
- Aukštų sk.: 2
- Namų būklė: Įrengtas
- Statybų pabaigos metai: 1978
- Parduodamas su dalimi baldų.

NAMAS:

- 2 aukštų namas;
- 6 kambariai;
- 125 kv. m.;
- VietiniS vandentiekis;
- Miesto kanalizacija;
- Šildymas kietu kuru;
- Trifazis;
- Langai pirmame aukšte plastikiniai, antrame aukšte – mediniai.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Prieškambaris su laiptais į antrą aukštą 12,83 kv.m.;
- Virtuvė 9,53 kv.m.;
- Svetainė 24,91 kv.m.;
- Kambarys 15 kv.m.;
- Dušas su WC 2,32 kv.m.;
- Veranda 7,44 kv.m.

Antras aukštas:

- 4 kambariai 14,46 kv.m., 9,40 kv.m., 7,59 kv.m., 9,72 kv.m.;
- Palėpės.

ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Stogo danga – šiferis;
- Langai – pirmame aukšte plastikiniai, antrame aukšte mediniai;
- Vidaus durys medinės;
- Lauko durys metalinės;
- Grindys kambariuose - medinės/kiliminė danga;

- Sienos - dažytos/tapetai.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas kietu kuru;
- Elektra - trifazis;
- Miesto nuotekų sistema;
- Vietinis vanduo.

APLINKA IR KIEMO STATINIAI

- Ūkinis pastatas su dviem garažais;
- Malkinė;
- Teritorija aptverta ir apželdinta gyvatvore;
- Kiemas asfaltuotas;
- Didelis sodas su šiltnamiu, vaismedžiais, prie pat nedidelis tvenkinys.

Sudomino abjektas? Kviečiu apžiūrai. Skambinkite +370 614 89376.

Brokerė Jūsų mieste Inga Ciesiūnė

www.remax.lt





RE/MAX
Extra

Mūsų dirbame, kad būstas tampa už žmogaus

Vertinu kiekvieną klientą.
Stiekiu suteikti Jums aukščiausios kokybės paslaugas, nešaltikį ir objektyvų aptarnavimą.
Padedu parduoti, pirkti, nuomoti nekilnojamąjį turą, Vilniaus mieste ir Manjampolėje.

Kvieskite **NEMOKAMAI** konsultacijai

Inga Česlėnė
Nekilnojamojo turto brokerė
Tel.: 861489376
Kudirkos g. 12, Manjampolė
Viekybės g. 41, Vilkavikiškės
www.remax.lt Inga.Ceslune@remax.lt





Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU