



Parduodamas butas

Karališkių g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

92 000 € (1 337€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 2020 m.  Plotas 68.8 m²  Aukštas 2/3

III namo butų rezervacijos prasidėjo!!!

PARDUODAMAS 3 KAMB. BUTAS SU LABAI DIDELIU BALKONU KLAIPĖDOS MIESTE,
KARALIŠKIŲ G.
DU NAMAI JAU PASTATYTI.

Projektas „GEO butai“ – galimybė džiaugtis patogiais, šiltais ir pigiai išlaikomais namais,
Klaipėdos mieste.

Energiją taupantys ir aplinką tausojantys namai.

Projekto privalumai :

- Geoterminis šildymas;

- Energinio naudingumo klasė - A;
- Šildymo/vėsinimo sistema valdoma nuotoliniu būdu;
- Grindinis šildymas;
- Butai turi dideles lodžijas, o dalis – erdves terasas;
- Dideli langai leis mėgautis natūralia šviesa;
- Daugiau jokio streso dėl automobilio parkavimo;
- Sandėliukai kieme;
- Atestuotas rangovas.

Informacija apie butą:

- Adresas: Karališkių g. 2B-5, Klaipėda;
 - Įrengimas – dalinė apdaila;
 - Kambarių skaičius – 3;
 - Buto plotas: 68,80 kv. m;
 - Balkono plotas: 13,40 kv. m;
 - Aukštas: 2 iš 3-ių;
 - Langų orientacija: rytai, pietūs;
 - Šildymo išlaidos per mėnesį – 0,35 Eur/ kv. m;
 - Individualiai valdoma šildymo/vėsinimo sistema nuotoliniu būdu;
- Šie butai gyvenamosios paskirties.

I-me name suprojektuoti 10 butų:

LAISVAS TIK 1 BUTAS.

II-me name suprojektuoti 12 butų:

LAISVI 2 BUTAI.

III-me name suprojektuoti 12 butų:

LAISVI 8 BUTAI.

Vieta mieste:

Puikiai sutvarkyta teritorija, patogus susisiekimas su miesto centru;

8 min. (3,3 km) iki Tiltų g.;

5 min. (2,5 km) iki mokyklos;

6 min. (2,6 km) iki vaikų darželio;

13 min. (7,5 km) iki Pirmosios Melnragės.

Strategiškai patogi projekto vieta garantuoja nesudėtingą susisiekimą tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu (kursuoja autobusas Nr.13).

Visa informacija: www.geobutai.lt

Dël išsamesnės informacijos:

Vaida Embrasaitė-Kaminskienė

Mob. +370 698 83655

El.p.: vaida.embrasaite@remax.lt





