



Parduodamas namas

Radailių k., Klaipėdos r. sav.

73 000 € (629€/m²)

 Statybos metai **2019 m.**

 Plotas **116 m²**

PARDUODAMAS 2 –jų aukštų, A KLASĖS, sublokuotas namas Radailiuose, prie Eketės (Laužemių) tvenkinio ir piliakalnio.

Puiki galimybė susikurti savo svajonių namus naujai vystomame gyvenamųjų namų kvartale, kuris išsiskiria apjungta, vieninga architektūra, prie pat istorinės kuršių gyvenvietės.

Namas parduodamas su PILNA IŠORĖS APDAILA, viduje – DALINĖ Apdaila su išvedžiotu grindiniu šildymu.

Nuostabi gamtos panorama, nauja statyba, kokybė ir patogumas!!!

Trinkelėmis grįsta aikštelė automobiliams

PIRKĖJUI PAGEIDAUJANT, yra galimybė pirkti šią namo dalį su PILNA VIDAUS APDAILA, 100% BAIGTUMU (už papildomą sumą)

Galimybė būstą pirkti su valstybės parama jaunoms šeimoms!!

- Bendras plotas – 116,5 kv. m;
- 2 – jų aukštų sublokuotas namas;

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2019 m.;
- Stogas – betoninės čerpės;
- Namas – mūrinis;
- Pamatai – gręžtiniai, poliniai;
- Sienos - dujų silikato blokeliai (20cm), apšiltintos polistirolui (25cm)
- Langai – plastikiniai;
- Įėjimo durys – šarvuotos;
- Šildymas – oras / vandeniu;
- Name išvedžiota elektros instaliacija;
- Įrengtas vandens, kanalizacijos ir šildymo vamzdynas;
- Sumontuotas vamzdynas rekuperacinei sistemai;
- Išvedžiotas grindinis šildymas, grindys padengtos išlyginamuoju betono sluoksniu;
- Išorės apdaila – dekoratyvinis tinkas / klinkerio plytelės;
- Padarytas hidraulinis bandymas A klasei.

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas – 5,1 arai;
- Sklype išvedžiotos visos komunikacijos: vandeniu, kanalizacija, elektra;
- Patogus privažiavimas prie objekto.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Sublokuotas namas Raudžių g., Radailiai, Klaipėdos r.;
- 7 km iki Klaipėdos;
- 24 km iki Gargždų;
- 27 km iki Palangos.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt

