



# Parduodamas butas

M. K. Čiurlionio g., Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

47 000 € (595€/m<sup>2</sup>)



ERDVI SVETAINĖ SU BALKONU

 Kambarių sk. 4  Statybos metai 1979 m.  Plotas 79 m<sup>2</sup>  Aukštas 4/4

Puikus variantas ieškančiam erdvaus buto, kurį galima įsirengti pagal savo norus!

Itin geroje vietoje, Šiaulių centro prieigose parduodamas keturių kambarių butas! Būstas tvarkingos būklės, pakeisti langai, įdėtos šarvo durys. Kambariai nepereinami. Namų fasadui yra atlikta renovacija.

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 79 kv.m;
- Kambarių skaičius - 4;
- Namų tipas - mūrinis;
- Aukštas - 4/4;

- Plastikiniai langai;
- Rūšys;
- Šarvo durys;

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Dujos - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Kabelinė televizija;

#### BUTO APDAILA

- Sienos - tapetai;
- Grindys - natūralus parketas;
- Langai - kokybiški plastikiniai su stiklo paketais;

Butas itin geroje vietoje, rami vieta visiškai šalia centro. Netoliese yra daug ugdymo įstaigų, parduotuvė, Vilniaus gatve kursuoja viešasis transportas, tad susisiekimas su miestu yra išties greitas ir patogus ne tik automobiliu bet ir pėstute ar autobusu.

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



ERDVI SVETAINE SU BALKONU



ERDVI SVETAINE SU BALKONU



ERDVI SVETAINE SU BALKONU



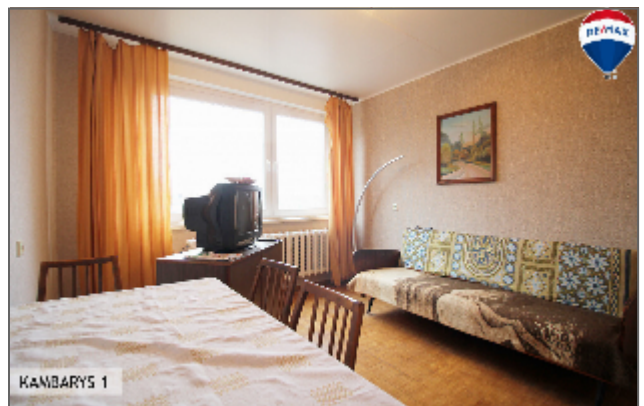
ERDVI VIRTUVE



ERDVI VIRTUVE



KAMBARYS 1



KAMBARYS 1





ATSKIRA WC PATALPA



BALKONAS NEĮSTIKLINTAS



TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMŲ ADMINISTRUOJA BENDRIJA



ŠARVUOTOS DURYS SU KODINE SPYNA



ATLIKTA NAMO FASADO RENOVACIJA



NR. 2016391



**LNTAA**  
LIETUVIŲ NEKILNOJAMŲ TURTŲ AGENTŪRŲ ASOCIACIJA



NEKILNOJAMŲ TURTŲ BROKERIŲ  
**SERTIFIKATAS**  
VEIKIUS 2020

Šis sertifikatas išduotas, kas  
**Justas Niauronis**  
NEKILNOJAMŲ TURTŲ AGENTŪRA RE/MAX  
Yra sertifikuotas LNTAA brokeris.

RE/MAX

LIETUVIŲ NEKILNOJAMŲ TURTŲ AGENTŪRŲ ASOCIACIJA

VEIKIUS 2020

**2020 12 31**

LIETUVIŲ NEKILNOJAMŲ TURTŲ AGENTŪRŲ ASOCIACIJA

Justas Niauronis



RE/MAX  
Trust

Biuro vadovas  
Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris

OFFICIAL  
AFFILIATE  
BROKER

RE/MAX



## Justas Niauronis

REMAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.