



Parduodamas butas

Lazdynėlių g., Lazdynėliai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

129 900 € (1 766€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2008 m.**  Plotas **73.54 m²**  Aukštas **3/3**

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS GAMTOS APSUPTYJE – LAZDYNĖLIŲ GATVĖJE!

BUTAS JAU LAISVAS!

- o Aukštos lubos suteikia butui daugiau erdvės ir šviesos
- o Pro svetainės langus atsiveria vaizdas į žaliuojančius medžius
- o Yra galimybė kartu įsigyti 20,11 kv. m ploto požeminį garažą

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 73,54 kv.m.;

- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 3/3;
- Statybos metai – 2008 m;
- Buto šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuvė, atskirtos valgomojo stalu;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – ąžuolo parketlentės, virtuvės zonoje, prieškambaryje, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, virtuvės zonoje ir vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į pietvakarius ir šiaurės rytus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Funkcionalus buto išplanavimas: erdvi svetainės-virtuvės zona, du izoliuoti kambariai;
- Aukštos lubos suteikia butui dar daugiau erdvės ir šviesos;
- Vonios kambaryje, tualete bei prieškambario zonoje šildomos grindys;
- Bute reguliuojamas šildymas, tad išlaikymo mokesčiai minimalūs;
- Pro svetainės langus atsiveria vaizdas į žaliuojančius medžius;
- Rami aplinka, solidi kaimynystė;
- Vidiniame kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Laidinė su telefonspyne;
- Yra galimybė už papildomą mokestį įsigyti 20,11 kv. m ploto požeminį garažą (15 000 eur).

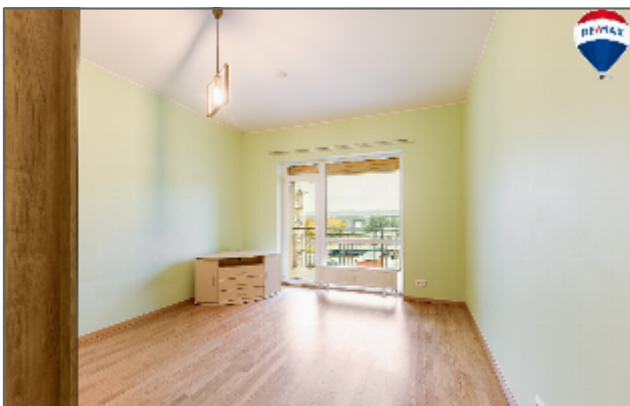
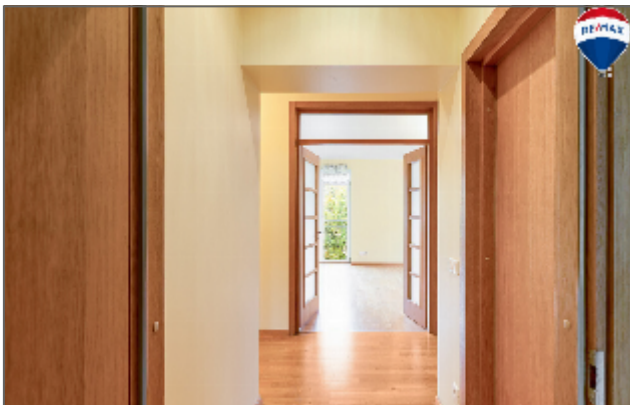
APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

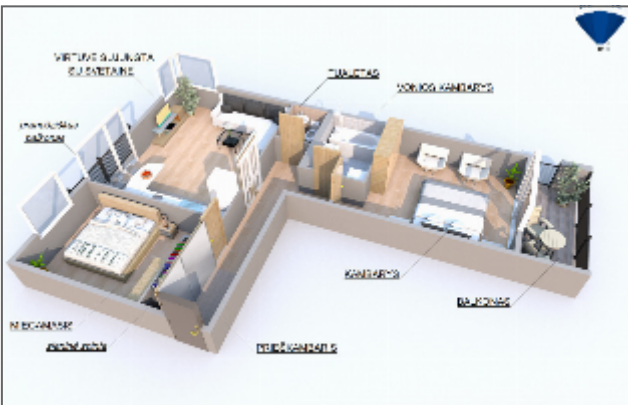
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Aplinkai – daug žalumos, šalia namo – Bukčių miškas su pasivaikščiojimo takais, netoliese Neries upė.
- Iki Vilniaus m. centro – vos 10 min kelio;
- Netoliese yra viešojo transporto stotelių, prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų.

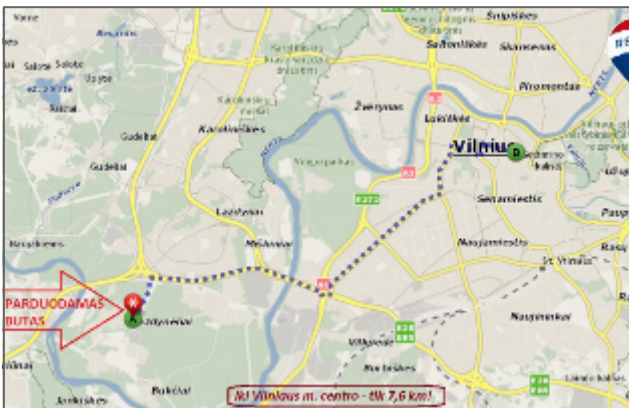
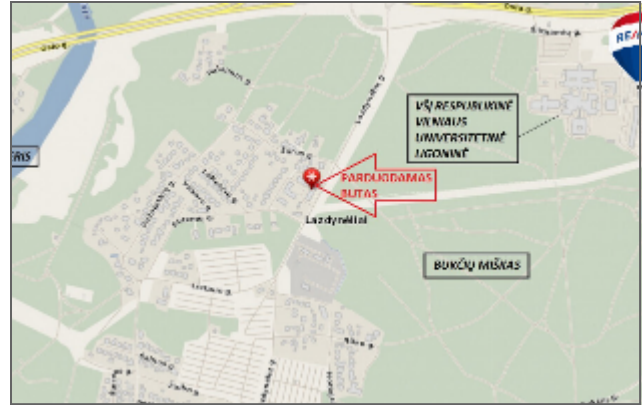
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais
klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.







Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA DRUSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 29 697 ieva.drusmanaitis@remax.lt



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)