



Parduodamas namas

Dituvos k., Klaipėdos r. sav.

87 000 € (572€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2020 m.**

 Plotas **152 m²**

Erdvus Naujos statybos, vieno aukšto NAMAS 9,7 a sklype Dituvoje

152,65 kv.m ploto namas su pilna išorine apdaila. Namas įrenginėjamas, bus paruoštas galutinei apdailai, bus įrengtas nuotekų valymo įrenginys, vandens gręžinys. Suformuoti trys miegamieji kambariai, svetainės erdvė su virtuve. Išvedžiota elektros instaliacija, vamzdynas. Sklypas jau išlygintas, išklotos trinkelės.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statyba – 2020 m;
- Bendras plotas – 152,56 kv.m;
- Sienos – keramikos blokeliai, apšildytos putų polistirolu;

- Fasado apdaila – dekoratyvinis tinkas;
- Yra stogo – skarda;
- Langai – rudos spalvos, plastikiniai;
- 9,7 arų sklypas išlygintas, išklotos trinkelės;
- Yra vandens gręžinys, nuotekų valymo įrenginys.

VIDAUS APDAILA (paruoštas galutinei apdailai):

- Betonuotos grindys;
- Išvedžiota elektros instaliacija;
- Išvedžiota santechnika;
- Sienos - tinkuotos, apšiltintos, glaistytos;
- Lubos - iškaltos gipso-kartonu;
- Išplanavimas: tambūras, koridorius, svetainė su virtuve, 3 miegamieji, drabužinė, vonia, WC, katilinė, garažas.

SKLYPAS IR VIETA:

- Turgaus g., Dituvos k., Klaipėdos r.;
- Natūralus kraštovaizdis – žaluma;
- Šalia – besikurianti kaimynystė, Dituvos sodai;
- Sklypo plotas – 9,7 a;
- Sklypo forma – taisyklingas kvadratas;
- Patogus susisiekimas su Klaipėdos miestu;
- Iki Klaipėdos Jakų žiedo – 15 km;
- Iki Priekulės – 4 km.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu sprendimą, kaip Jums padėti!

Ramūnas Sobutas

Nekilnojamojo turto brokeris

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. p. ramunas.sobutas@remax.lt

Mob. 8 655 14390





