



Parduodamas butas

Karklės k., Klaipėdos r. sav.

120 000 € (1 463€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2005 m.**  Plotas **82 m²**  Aukštas **2/3**

PAJŪRIO REGIONINIAME PARKE, KARKLĖJE, PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ NESTANDARTINIS BUTAS PER 2 AUKŠTUS. IKI JŪROS TIK KELI ŠIMTAI METRŲ.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2005 m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Baigtumas – 100%;
- Šildymas – dujomis;
- Aukštas – 2 iš 3 ;

- Kambariai – 3;
- Buto plotas – 82,85 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

1-AS AUKŠTAS:

- Erdvi svetainė sujungta, su virtuve ir valgomuoju – 34,51 kv.m.;
- Koridorius su drabužine – 6,66 kv.m.;
- Vonios kambarys – 3,53 kv.m.;

2-AS AUKŠTAS:

- 2 miegamieji kambariai – 15,33 kv.m. ir 13,46 kv.m.;
- Koridorius – 4,54 kv.m.;
- Vonios kambarys – 4,82 kv.m.;
- Didelis balkonas , į kurį pateksite iš abiejų kambarių.

ĮRENGIMAS:

- Langai –plastikiniai , orientuoti į šiaurės vakarinę ir vakarinę puses;
- Puikus vaizdas pro langus ;
- Visuose kambariuose šildymas radiatoriais;
- Grindys – plytelės vonioje. Virtuvėje, koridoriuje, kambariuose – natūralus medis;
- Sienos – dažytos, klijuotos tapetais ir puoštos dekoratyvinėmis plytelėmis;
- Durys – natūralaus medžio;
- Visi reikalingi baldai ir buitinė technika;
- Butas įrengtas skoningai ir kokybiškai!

YPATUMAI:

- Tik kelios minutės kelio iki jūros ;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė;
- Susiformavusi saugi kaimynystė;
- Rami vieta;
- Puikia sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka, įrengta laisvalaikio zona;
- Įrengta priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija;
- Teritorija aptverta ;
- Šalia autobusų stotelė;
- Šildymas dujinis.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

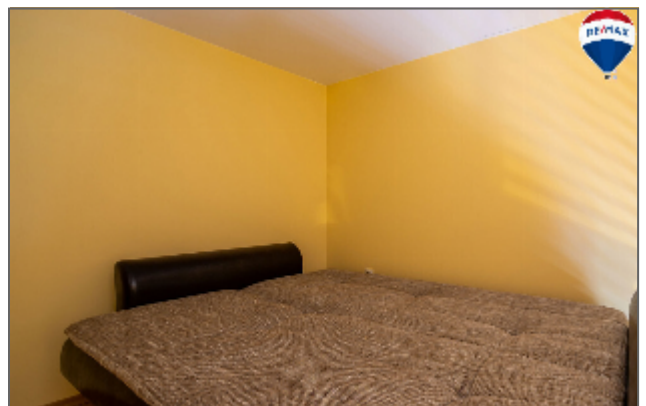
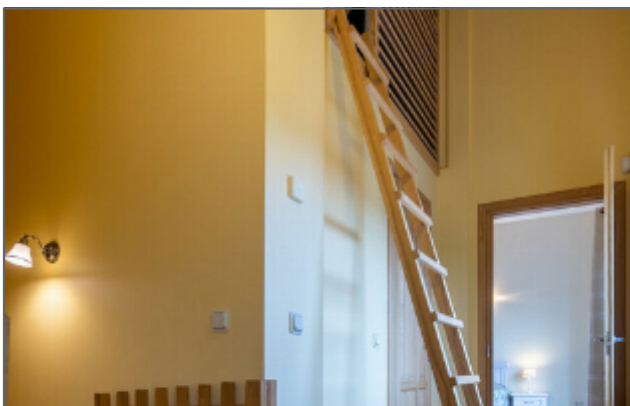
jolanta.limanauskiene@remax.lt
















**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.