



# Parduodamas butas

Mokyklos g., Palangos m., Palangos m. sav.

56 000 € (970€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1988 m.  Plotas 57.74 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/4

LIKO TIK 4 BUTAI!!!

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES BUTAI ŠVENTOJOJE. Galite suspėti rezervuoti ir Jūs.

Korpusas A

1 butas – PARDUOTAS;

2 butas – PARDUOTAS;

3 butas – REZERVUOTAS;

4 butas – PARDUOTAS;

5 butas, 2 kamb., - 60,38 kv. m - 69 400 EUR (1 150 eur/kv. m);

6 butas – PARDUOTAS;

7 butas – PARDUOTAS;

8 butas – PARDUOTAS;  
9 butas – PARDUOTAS;  
10 butas – PARDUOTAS;  
11 butas – PARDUOTAS;  
12 butas – REZERVUOTAS;  
13 butas – PARDUOTAS;  
14 butas – PARDUOTAS.

#### Korpusas B

15 butas – PARDUOTAS;  
16 butas – PARDUOTAS;  
17 butas – REZERVUOTAS;  
18 butas – PARDUOTAS;  
19 butas – PARDUOTAS;  
20 butas – PARDUOTAS;  
21 butas – PARDUOTAS;  
22 butas – PARDUOTAS;  
23 butas – PARDUOTAS;  
24 butas – PARDUOTAS.

#### Korpusas C

25 butas – PARDUOTAS;  
26 butas – PARDUOTAS;  
27 butas – PARDUOTAS;  
28 butas – PARDUOTAS;  
29 butas – PARDUOTAS.

#### BUTO Nr.3 APRAŠYMAS:

- Plotas – 57,74 kv. m;
- Aukštas – 1/4;
- Kambarių sk. – 2;
- Būklė – pilnai įrengtas (be santechninių įrenginių);
- Langai – aliuminio profilio, orientuoti į rytų pusę;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – laminuota danga (I a. šildomos);
- Lubos – dažytos;
- Vonios kambarys – plytelės (be santechninių įrenginių);
- Šildymas – autonominis, elektrinis;
- Kondicionierius;
- Įėjimo durys – šarvuotos.

#### NAMO APRAŠYMAS:

- Mažaaukštės statybos, 4 aukštų namas;
- Statybos metai – 1988;
- Rekonstrukcijos metai – 2019;
- Pilnai įrengtos laiptinės;
- Visiškai sutvarkytas gerbūvis, apželdinta aplinka, kiemas grįstas trinkelėmis, aptverta teritorija;
- Trinkelėmis grįsta antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė;
- Įrengta vaikų žaidimų aikštelė.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Dėl puikios vietos „Šventosios banga“ idealiai atitiks tiek aktyvaus laiką ir mobilumą vertinančių, tiek ramybės bei privatumo ieškančiųjų poreikius.

- Iki Baltijos jūros – 900 m;
- Iki Palangos kurorto – 9 km;
- Iki Palangos oro uosto – 7 km;
- Iki prekybos centrų "Rimi" ir "Iki" – 1,3 km;
- Iki lopšelio-darželio "Sigutė" – 850 m.

Detali informacija apie projektą [www.sventosiosbanga.lt](http://www.sventosiosbanga.lt)

Vaida Embrasaitė-Kaminskienė

LNTAA sertifikuota brokerė

Taikos pr. 32A, Klaipėda

El. paštas: [vaida.embrasaite@remax.lt](mailto:vaida.embrasaite@remax.lt)

Mob. 8 698 83655





