



# Parduodamas butas

Linksmoji g., Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

45 500 € (1 329€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1988 m.  Plotas 34.23 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/9

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS LINKSMOJOJE GATVĖJE!

Buto ir namo privalumai:

- Butui priklauso rūšys
- Bute yra tamsusis kambariukas
- Įstiklintas balkonas

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 34.23 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 1/9;

- Statybos metai – 1988 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

#### BUTO SUPLANAVIMAS

- Prieškambaris 5.36 kv.m;
- Kambarys 16.70 kv.m;
- Virtuvė 7.10 kv.m;
- Tamsusis kambarys 1.11 kv.m;
- Vonios kambarys kartu su tualetu 3.96 kv.m;
- Balkonas.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – parketas, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos, vonios kambaryje, tualete ir virtuvėje – plytelės;
- Durys – šarvuotos.

#### KITA INFORMACIJA

- Funkcionalus buto suplanavimas;
- Didelė sieninė spinta prieškambarėje;
- Daug žalumos aplink namą;
- Šalia namo visuomet yra vietos automobiliui;
- Saugi, tvarkinga kaimynystė.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Apylinkėse yra daug prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų;
- Netoliese yra Pavilnių regioninis parkas, garsus savo nuostabiu kraštovaizdžiu ir vaizdingais maršrutais, tinkamais tiek pasivaikščiavimams, tiek pasivažinėjimams dviračiais ar piknikams!

Daugiau informacijos telefonu arba susitikimo metu!

---

jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov











## Jevgenij Funikov

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 49 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.