



# Parduodamas butas

Didlaukio g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

80 000 € (1 288€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 1982 m.  Plotas 62.13 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/3

Parduodamas 3 kamb. butas renovuotame name Didlaukio g., Baltupiuose.

Pro langus atsiveria puikus vaizdas į tvenkinį!

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;
- Plotas – 62.13 kv.m.;
- Statybos metai – 1982 m.;
- Aukštas – 1/3;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis.

## SUPLANAVIMAS

- Du kambariai;
- Svetainė;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- WC;
- Tamsus kambarys;
- Įstiklintas balkonas.

## PAPILDOMA INFORMACIJA

- Namas ant šlaito: virtuvės ir svetainės langai kaip iš standartinio PIRMO AUKŠTO lygio, o miegamojo ir vaiko kambario langai - kaip iš TREČIO AUKŠTO;
- Ekonomiškas buto išlaikymas;
- Renovuotas namas;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Vaikų žaidimų aikštelė;
- Tvarkinga kodinė laiptinė;
- Tvarkinga ir rami kaimynystė.

## INFRASTRUKTŪRA

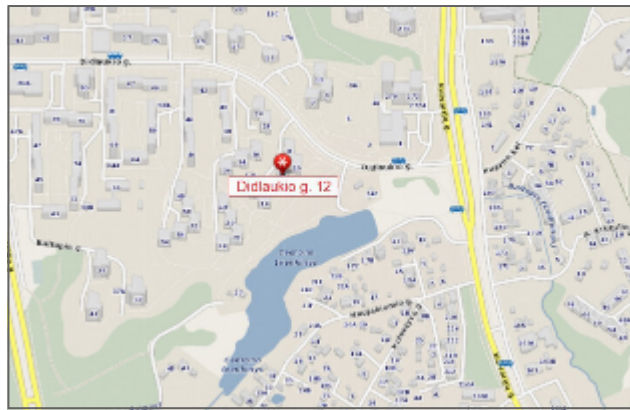
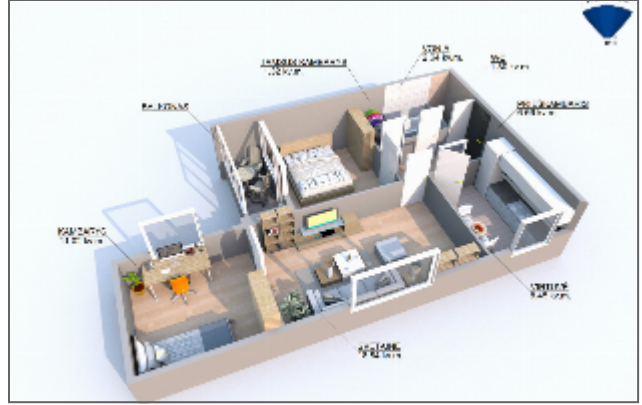
- Šalia Cedrono tvenkinys;
- Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais tiek nuosavu automobiliu, tiek visuomeniniu transportu;
- Iki Vilniaus miesto centro – vos 5 km;
- Aplinkui visuomeninio transporto stotelės;
- Visai šalia ugdymo įstaigos (mokyklos ir darželiai), gydymo įstaigos, prekybos centrai.





Vaizdas pro balkono langą







## Tadas Račkauskas

REMAX One

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta