



# Parduodamas komercinė

**Katkų g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.**

**32 600 €** (109€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 7  Statybos metai 1960 m.  Plotas 300 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/1

Parduodamos 300 m<sup>2</sup> ploto patalpos Katkų gatvėje. Aplink įsikūrusios gamybos ir paslaugų įmonės.

Parduodamos patalpos yra vidurinėje pastato dalyje. Jas sudaro 4 didelės patalpos, kurių plotai 73,36 m<sup>2</sup>, 74,21 m<sup>2</sup>, 69,90 m<sup>2</sup> ir 78,47 m<sup>2</sup> bei 3 buitinės patalpos.

• Bendra informacija

Adresas - Katkų g. 69

Bendras plotas - 304 m<sup>2</sup>

Sklypo plotas - 11,78 a., iš kurių 8,33 a yra kiemas, likusi dalis - po pastatu. Sklypas nuomojamas iš valstybės.

- Aplinka

Aplink yra daug gamybinių, paslaugų įmonių.

- Komunikacijos

Šildymo tipas - kietu kuru arba elektra.

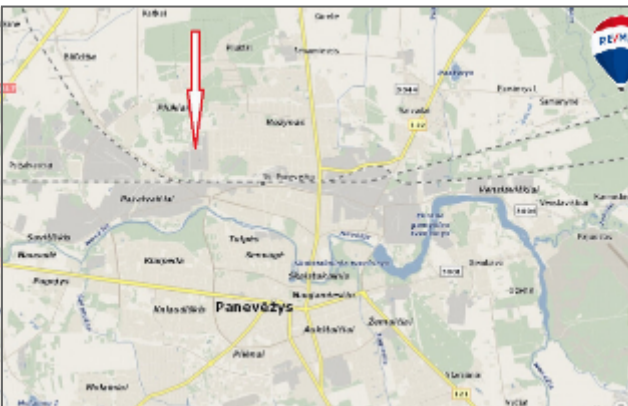
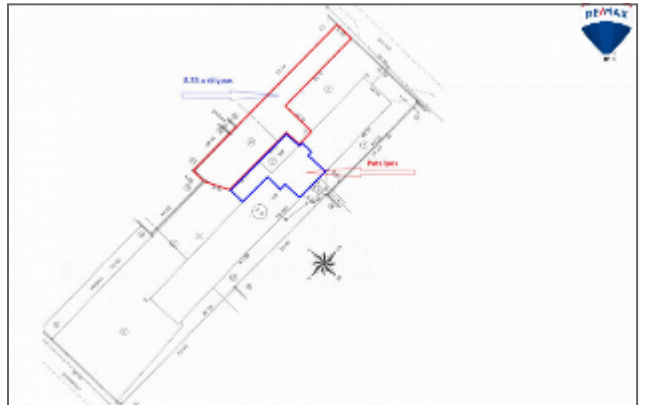
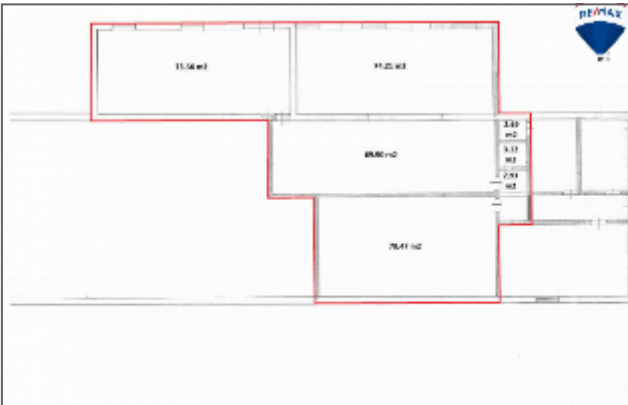
Vandentiekis - miesto tinklai.

Kanalizacija - miesto tinklai.

Elektra- yra.

- Kita informacija

Patalpos tinka gamybai, sandėliavimui.







## Arūnas Markevičius

REMAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!