



Parduodamas butas

Marijonų g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

50 000 € (892€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1963 m.**  Plotas **56.07 m²**  Aukštas **5/5**

Parduodamas puikiai įrengtas, jaukus 3 k. butas Marijonų g., Panevėžyje.

- Šviesus ir jaukus būstas strategiškai patogioje ir ramioje vietoje.
- Namo kieme brandžių medžių masyvas, vaikų, krepšinio aikštelės. Kitoje gatvės pusėje atnaujintas parkas.
- Puikus susisiekimas su visomis miesto dalimis tiek nuosavu, tiek ir visuomeniniu transportu, artimiausia stotelė vos už kelių žingsnių.
- Būstas labai gerai įrengtas ir sumaniai perplanuotas, turi erdvų vonios kambarį. Taip pat yra 2 atskiri miegamieji kambariai, svetainė su virtuve ir balkonu.
- Langai orientuoti į šiaurės ir vakarų puses.
- Patogiam daiktų laikymui įrengtos dvi talpios sieninės spintos.

- Šalia pastato yra automobilių parkavimo aikštelė namo gyventojams bei vaikų žaidimų aikštelė.
- Parduodama su integruotais baldais bei technika.

BENDRA INFORMACIJA

- Pardavimo kaina - 53 500 Eur
- Adresas – Marijonų 33
- Bendras plotas - 56,07 kv. m
- Aukštas – 5/5
- Kambarių skaičius - 3
- Namų tipas - mūrinis

BUTO PLANAS

- Svetainė su virtuve – 24,73 kv. m.
- Miegamasis kambarys – 13,54 kv. m.
- Miegamasis kambarys – 10,50 kv. m.
- Vonios kambarys – 4,30 kv. m.
- Sandėliavimo patalpa – 3,00 kv. m.
- Rūsys – 3,92 kv. m.

ĮRENGIMAS:

- Grindys – laminatas.
- Sienos – dažytos, plytelės.
- Langai - plastikiniai.
- Durys – šarvo.
- Šildymas – centrinis.

Butas yra kapitališkai suremontuotas, perplanuotas, pakeisti visi vamzdynai, radiatoriai, elektros instaliacija. Lauko sienos ir lubos papildomai apšiltintos iš vidaus.











