Parduodamas namas

Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

250 000 € (1 007€/m²)

Kambarių sk. **5** | Statybos metai **2002 m.** | Plotas **248.36 m²**

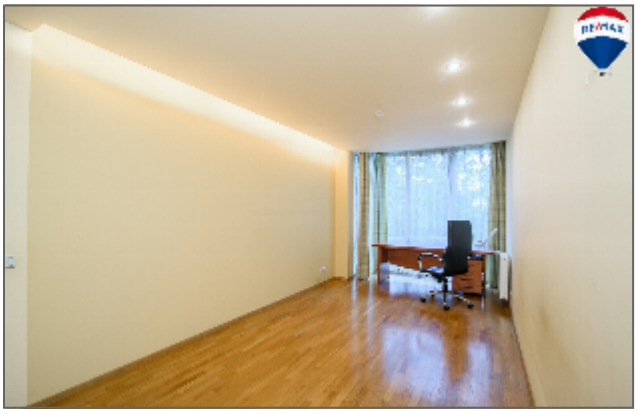
Parduodamas sublokuotas namas su 1,85 arų žemės sklypu P. Smuglevičiaus g. Jeruzalėje.

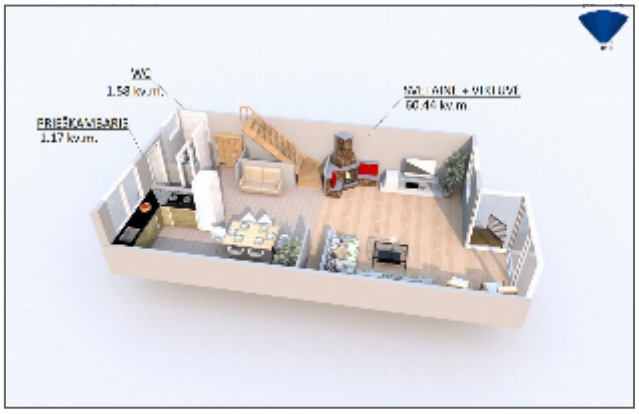
BENDRA INFORMACIJA
- Aukštų skaičius – 3;
- Plotas - 248,36 kv.m.;
- Sklypo plotas - 1,85 a;
- Statybos metai – 2002 m.;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Namo tipas – sublokuotas namas;
- Šildymas – dujinis.

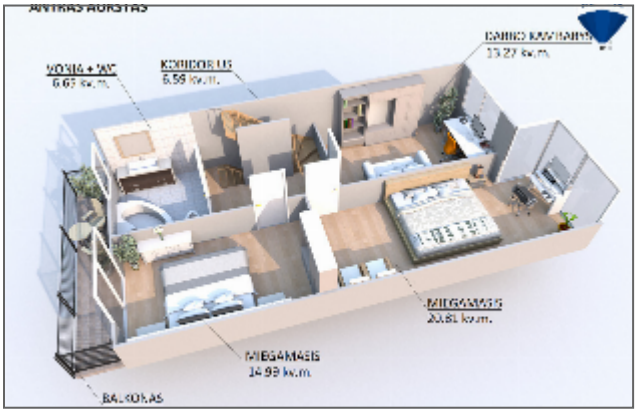
SUPLANAVIMAS
- Rūsys: dvivietis garažas, katilinė, skalbykla, dušas, pirtis;
- I aukštas: svetainė, virtuvė su valgomuoju, išėjimas į vidinį kiemelį, WC;
- II aukštas: 2 miegamieji, darbo kambarys, balkonas, vonia;
- III aukštas: erdvė su miegamąja ir poilsio zonomis, drabužinė, dušas.

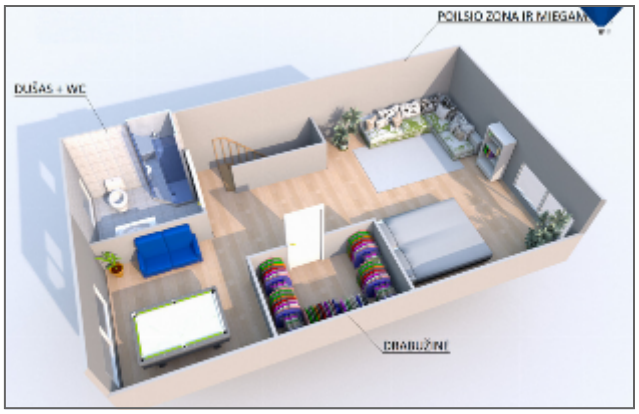
PAPILDOMA INFORMACIJA
- Vidinis kiemelis;
- Ekonomiškas išlaikymas net ir žiemos metu;
- Vieta automobiliui prie namo;
- Parduodama su baldais ir buitine technika;
- Židinys;
- Aptverta teritorija;
- Garaže įrengta rozetė su papildomu įžeminimu, tinkamu elektromobilio krovimui;
- Signalizacija;
- Šildomos grindys
- Rami ir draugiška kaimynystė;
- Tvarkinga prižiūrima aplinka.

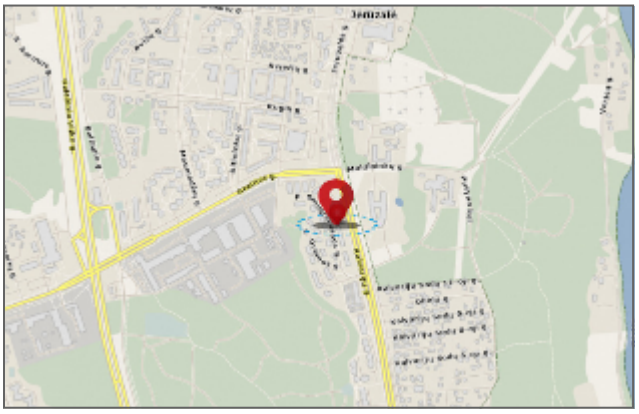
INFRASTRUKTŪRA
- Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais;
- Miesto centrą automobiliu pasieksime vos per 10 min;
- Netoliese visos patogiam miesto gyvenimui reikalingos vietos: prekybos centrai, ugdymo įstaigos, grožio salonai, sporto klubai, kavinės;
- Šalia žaliosios zonos: Verkių ir Jomanto parkai;
- Aplinkui pėsčiųjų ir dviratininkų takai.




WC
1.58 kv.m.
FRIEŠKAMBARIS
1.17 kv.m.


VONIA + WC
6.65 kv.m.
KORIDORIUS
6.58 kv.m.
MIEGAMASIS
14.99 kv.m.


POILSIO ZONA IR MIEGAM
DUŠAS + WC
GARAŽAS



Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandu ir efektyvu nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesa bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengeⷭs atsakyti iⷭ Jūsyⷭ klausimus, nugaleⷭti kylancⷭias abejones ir lydeⷭti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buⷭstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta